

## SMLOUVA O DÍLO - Obchodní podmínky

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení

Název stavby:

**„Bezdrátový rozhlas pro obec Chrášťany“**

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** Obec Chrášťany  
sídlo : Chrášťany 79, 373 04 Chrášťany  
**zastoupený:** Mgr. Josefem Vomáčkou, starostou obce

**IČ:** 00245003

**1.2. Zhotovitel:** SOVT-RADIO spol. s r.o.  
sídlo : Budějovická 1320, 389 01 Vodňany  
**zastoupený:** Ing. Václav Kolář, jednatel společnosti  
**Tel.:** 383 382 206  
**E-mail:** info@sovt-radio.cz  
**IČ:** 472 38 810  
**DIČ:** CZ47238810  
**Bankovní spojení:** KB, č.ú. 6400291/0100

**1.3.** Při operativním řízení činnosti na realizaci díla, při potvrzování dokladů o splnění podmínek pro poskytování plateb a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla nebo samostatně odevzdávané části zastupují:

Objednatele:  
ve věcech smluvních a technických: Mgr. Josef Vomáčka

Zhotovitele:  
ve věcech smluvních: ing. Václav Kolář  
ve věcech technických: ing. Pavel Kolář

### 2. Předmět díla

Předmětem plnění zakázky je realizace projektu „Bezdrátový rozhlas pro obec Chrášťany“

Předmětem zakázky je zřízení obecního bezdrátového rozhlasu v obci Chrášťany a jejích místních částí ( Chrášťany, Doubrava, Doubravka, Rybárna, Koloměřice, Doliny, Šternberk, Rudolfov, Pašovice, U Rybáka ). Dílo spočívá v dodávce, montáži a následném zajištění záručního servisu zcela nového „Bezdrátového obecního rozhlasu“. Na obecním úřadě bude zbudováno odbavovací pracoviště, v obci budou instalovány bezdrátové hlásiče. Ty budou umístěny na lampách VO obce, případně sloupech distribuční společnosti EON a.s. Pro dostatečné pokrytí území signálem bude zřízen převaděč (retranslace). Počty bezdrátových hlásičů: 41 s celkem 115 reproduktory. Podrobnější specifikace jsou společně s výkazem výměr elektronickou přílohou zadávací dokumentace zakázky.

**2.3. Termíny plnění**

Předpokládaný termín zahájení díla :

*do 5 dnů od podpisu smlouvy o dílo - cca předpoklad 05/2019*

Požadovaný termín dokončení díla :

*do 60 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo – max.termín do 31.7.2019*

**2.4. Cena díla**

Cena díla bude pevná a neměnná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality parametrů díla. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující vyplněný výkaz výměr a položkový rozpočet, který je součástí předané zadávací dokumentace a přílohou této smlouvy. Plnění podléhá daňovému režimu podle zákona o DPH č. 235/2004 Sb, ve znění pozdějších předpisů.

	<b>Dle rozpočtu - výkazu výměr</b>
<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>579 780,00 Kč</b>
<b>DPH v %</b>	<b>121 753,80 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>701 533,80 Kč</b>

Veškeré cenové údaje jsou považovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kursová rizika nejsou přípustná.

**3. Platební podmínky**

Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Objednatel bude zhotoviteli hradit provedené práce a dodávky podle skutečně provedeného objemu prací a dodávek. Zhotovitel do 15 dní po úspěšném předání díla bez vad a nedodělků vystaví zadavateli jednu konečnou fakturu, se všemi zákonnými náležitostmi. Součástí této faktury bude oboustranně potvrzený soupis všech dodávek a prací provedených v souvislosti s předmětem plnění.

3.1. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

3.2 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

3.3 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně s podrobným popisem a položkovým rozpočtem.

3.5. Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

**4. Majetkové sankce**

4.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

4.2 Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení.

4.3. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## 5. Provádění díla a bezpečnost práce

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

5.1. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál nebo výrobek, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály nebo výrobky, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

5.2 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

5.3 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

5.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

5.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

## 6. Předání a převzetí díla

6.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

6.2 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

6.3 Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o zhotoviteli a objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá
- údaje o doložení požadovaných dokladů (viz čl. 8)

6.4 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat také :

- soupis zjištěných vad a nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků

6.5 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- zápis a osvědčení o provedených zkouškách a certifikace použitých materiálů

## 7. Záruka za jakost díla

7.1 Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, koncepčním projektem, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty

- min. 60 měsíců na stavební konstrukce a stavební práce
- ostatní zařízení dle záručních listů výrobců ode dne řádného předání díla a jeho převzetí objednatelem

7.2 Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.

7.3 Za vady, které se projevily po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže by byly způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba začne běžet po odstranění případných vad a nedodělků po závěrečném předání díla.

## 8. Vlastnictví k podkladům, které objednatel předal zhotoviteli

Všechny podklady, které objednatel předal nebo předá zhotoviteli, po provedení díla zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla dle této smlouvy.

## 9. Důvěrné informace

Veškeré vzájemně poskytované výkresy a další informace písemné a ústní, které souvisejí s provedením nebo účelem díla a které nejsou všeobecně známy, jsou důvěrné. Toto neplatí o používání projektové dokumentace a jejím poskytování třetím osobám v rámci zhotovení díla v souladu s platnými předpisy a zvyklostmi.

## 10. Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

## 11. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli. V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla respektovat a dodržovat podmínky stanovené poskytovatelem dotace ( krajský program POV ).

**Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou obce dne 27.5.2019, č. usnesení 05/19.**

V Chrášťanech dne: 30.5.2019

Ve Vodňanech

dne: 30.5.2019

Za objednatele

Za zhotovitele:

**OBEC**  
373 04 Chrášťany  
okres České Budějovice  
IČO: 00245003

Mgr. Josef Vomáčka, starosta obce

Ing. Václav Kolář, jednatel společnosti

Příloha: položkový rozpočet

**RADIOKOMUNIKAČNÍ TECHNIKA**  
Budějovická 1320, 389 01 Vodňany  
tel. 383 382 206, www.sovt-radio.cz

smlouva o dílo

## Bezdrátový rozhlas pro obec Chrášťany - položkový rozpočet

Položka	Cena v Kč/ks bez DPH	ks	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH (21%)
<b>Bezdrátová ústředna</b>				
Modul vysílače včetně PC, anténa, ovládací SW	35 000,00	1	35 000,00	42 350,00
Zálohování vysílače, možnost nouzového hlášení	8 000,00	1	8 000,00	9 680,00
Myš, klávesnice, monitor	4 500,00	1	4 500,00	5 445,00
SW aplikace pro inteligentní mobilní telefony/tablety pro plnohodnotné ovládání rozhlasu	1,00	1	1,00	1,21
Ovládání a hlas. propust z telefonu	6 000,00	1	6 000,00	7 260,00
Aktivace výstrahy z telefonu	1 000,00	1	1 000,00	1 210,00
Hromadné rozesílání SMS	1,00	1	1,00	1,21
Upload hlášení na www	1,00	1	1,00	1,21
Hromadné rozesílání e-mailů/SMS jako upozornění na odvysílanou relaci rozhlasu	1,00	1	1,00	1,21
Montáž, montážní materiál	9 996,00	1	9 996,00	12 095,16
<b>Bezdrátová ústředna - CELKEM</b>			<b>64 500,00</b>	<b>78 045,00</b>
<b>Převaděč (retranslace)</b>				
Převaděč (retranslace)	29 000,00	1	29 000,00	35 090,00
Montáž	5 000,00	1	5 000,00	6 050,00
<b>Bezdrátové hlásiče</b>				
Bezdrátový hlásič, interní anténa, zálohování	6 730,00	41	275 930,00	333 875,30
Tlakový reproduktor 30W	890,00	115	102 350,00	123 843,50
Solární napájení	2 800,00	4	11 200,00	13 552,00
Zřízení samostatného sloupu pro bezdrátový hlásič	3 900,00	1	3 900,00	4 719,00
Montáž, montážní materiál	1 900,00	41	77 900,00	94 259,00
<b>Bezdrátové hlásiče - CELKEM</b>			<b>471 280,00</b>	<b>570 248,80</b>
Oživení, revize připojení BH, nastavení, zaškolení obsluhy	10 000,00	1	10 000,00	12 100,00
<b>CELKEM</b>			<b>579 780,00</b>	<b>701 533,80</b>

O B E C  
373 04 Chrášťany  
okres České Budějovice  
IČO: 00246003

**SOVT-RADIO**

RADIOKOMUNIKAČNÍ TECHNIKA  
Budějovická 1320, 389 01 Vodňany  
tel. 383 382 206, www.sovt-radio.cz

1