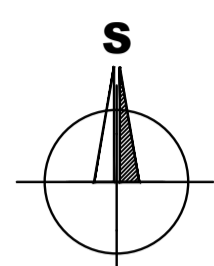


ZMĚNA č. 4 ÚP CHRÁŠTANY

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU II.1. KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5 000

k.ú. DOUBRAVA nad Vlt., DOUBRAVKA u Týna nad Vlt., CHRÁŠTANY u Týna nad Vlt.,
KOLOMĚŘICE a PAŠOVICE



LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ

- HRANICE ÚZEMÍ VE SPRÁVĚ OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ KE DNI 22. 1. 2023
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY č. 4 ÚP CHRÁŠTANY

- POPIS LOKALIT ZMĚNY č. 4 ÚP CHRÁŠTANY
- SO.PA.1 POPIS ÚZEMÍ ZMĚN - SO = PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ = POŘADOVÉ ČÍSLO PLOCHY PA = KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ PAŠOVICE
- SO.CH.9. POPIS PLOCH PŘESTAVBY - SO = PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ 9 = POŘADOVÉ ČÍSLO PLOCHY CH = KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ CHRÁŠTANY
- POPIS PLOCH STABILIZOVANÉHO ÚZEMÍ
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- KAPLIČKA, KŘÍŽ
- POMNÍK

ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ, SPOJE

- VENKOVNÍ VEDENÍ EL. ENERGIE VN 22kV VČ. O.P.
- RADIORELÉOVÁ TRASA S OCHRANNÝM PÁSMEM
- ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- TRAFOSTANICE 22/0,4kV VČ. O.P.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

| Vydávající správní orgán: ZASTUPITELSTVO OBCE CHRÁŠTANY | Datum vydání změny ÚP: |
|--|--------------------------------------|
| Oprávněná úřední osoba pořizovatele jméno a příjmení: Ing. JANA PIKLOVÁ funkce: referent úřadu územního plánování s osvědčením zvláštní odborné způsobilosti podpis: | Datum nabytí účinnosti změny ÚP: |
| Podpisovatel: Obecní úřad CHRÁŠTANY jméno a příjmení: Mgr. JOSEF VOMÁČKA funkce: starosta obce CHRÁŠTANY, zastupitel určený pro spolupráci s pořizovatelem podpis: | Otisk úředního razítka pořizovatele: |

BRŮHA & KRAMPERA, architekti, spol. s r. o.
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ FIRMÁ, VOVNÍ 12/42, 310 06 ĚBOUŠOVICĚ 5 (43367 125 21)

| YEDUČÍ PROJEKTANT | ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | KRESLIL |
|---------------------|-----------------------|-----------------|
| ING. ARCH. J. BRŮHA | ING. ARCH. J. BRŮHA | ING. V. PICKOVÁ |

POŘIZOVATEL: Ing. Jano Píková, Mě Týna nad Vltavou, nám. Míru 2, 375 01, Týna nad Vltavou 1
OBJEDNATEL: OÚ CHRÁŠTANY, 373 04 Chrástany č. p. 79

ZMĚNA č. 4 ÚP Chrástany

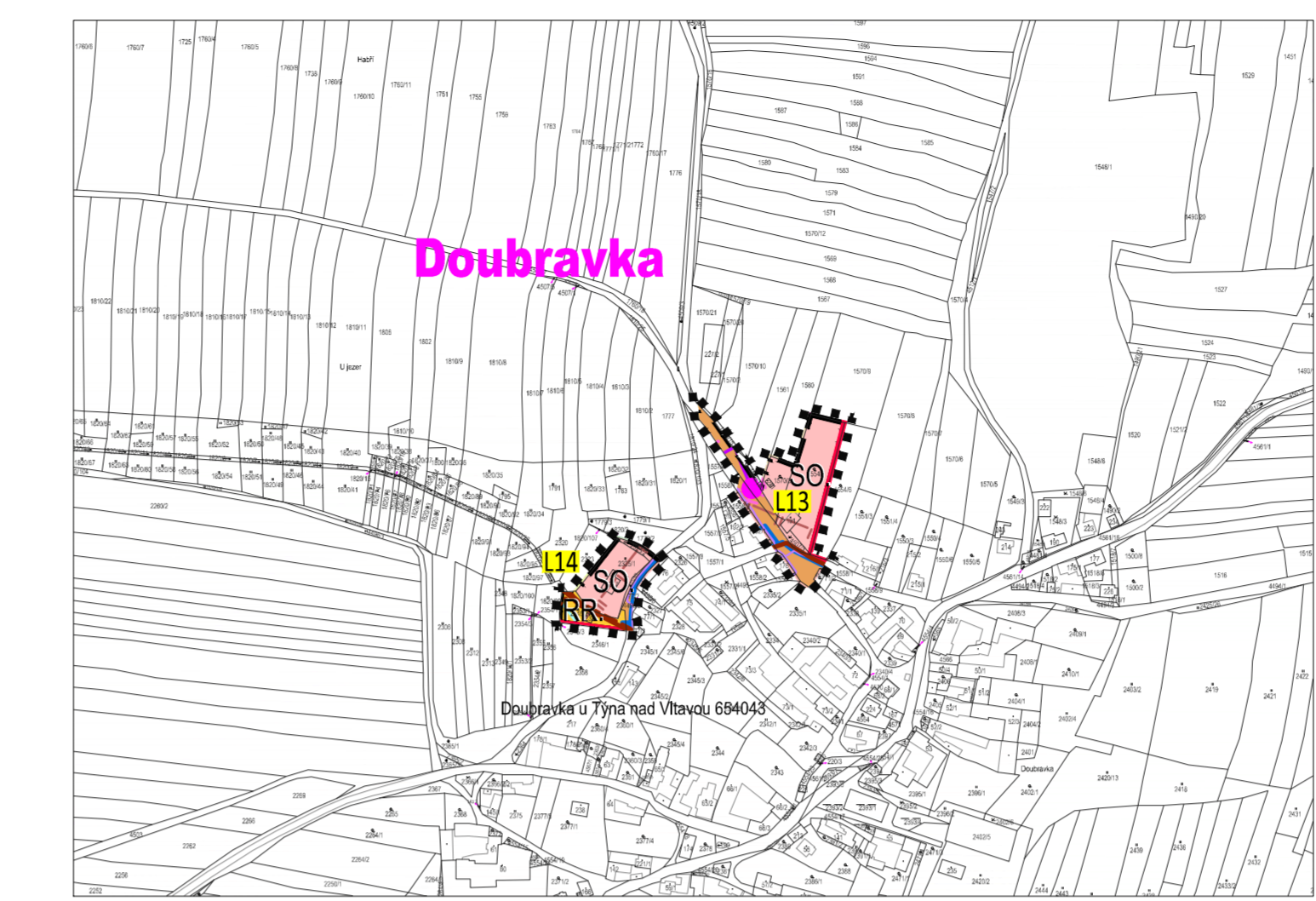
AKCE

| VÝKRES | STUPĚŇ | NÁVRH | PROJ. VP | MĚŘITKO | 1:5000 | DATUM | 04/2023 |
|--------|--------|-------|----------|---------------|----------|-------|---------|
| STAV | NÁVRH | PROJ. | VP | ČÍSLO ZÁKAZKY | 22-063-1 | | |

FORMÁT: Bx44

ČÍSLO VÝKRESU: 0010
ČÍSLO PÁRE: 0010

LOKALITY L13 a L14, k. ú. DOUBRAVKA u TÝNA nad VLTAVOU



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- MANIPULAČNÍ PRUH VODNÍHO TOKU
- VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- OCHRANNÁ PÁSMÁ VÝROBNÍHO ZAŘÍZENÍ
- LETECKÝ KORIDOR (LK TRA 78 SOBĚSLAV / LK TRA 77 MILEVSKO)
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ I.KATEGORIE
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ II.KATEGORIE
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- KAPLIČKA, KŘÍŽ, POMNÍK
- HLUKOVÁ IZOFONA LAEQ = 7dB - NOC
- HLAVNÍ VODOVODNÍ RAD VČ. O.P.
- KANALIZACE JEDNOTNÁ VČ. O.P.
- VÝUSTNÍ OBJEKT VČ. O.P.
- PODZ. ZDROJ PITNÉ VODY - STUDNA SKUPINOVÉHO ZÁSOBOVÁNÍ VČ. O.P.
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET
- MAXIMÁLNÍ HLADINA VZDUŠNÉ VODNÍ NÁDRŽE ORLÍK
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVOVNĚ POD VODNÍM DÍLEM
- OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ EL. ENERGIE
- RADIORELÉOVÁ TRASA S OCHRANNÝM PÁSMEM
- OCHR. PÁSMO ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22/0,4kV
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIODOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIODOR

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA (DI)

- SILNICE III. TŘÍDY VČ. O.P.
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- KOMUNIKAČNÍ PŘÍSTUPOVÉ PÁSY
- VODNÍ CESTA
- CYKLISTICKÉ TRASY REGIONÁLNÍ
- HLUKOVÁ IZOFONA LAEQ = 7dB - NOC

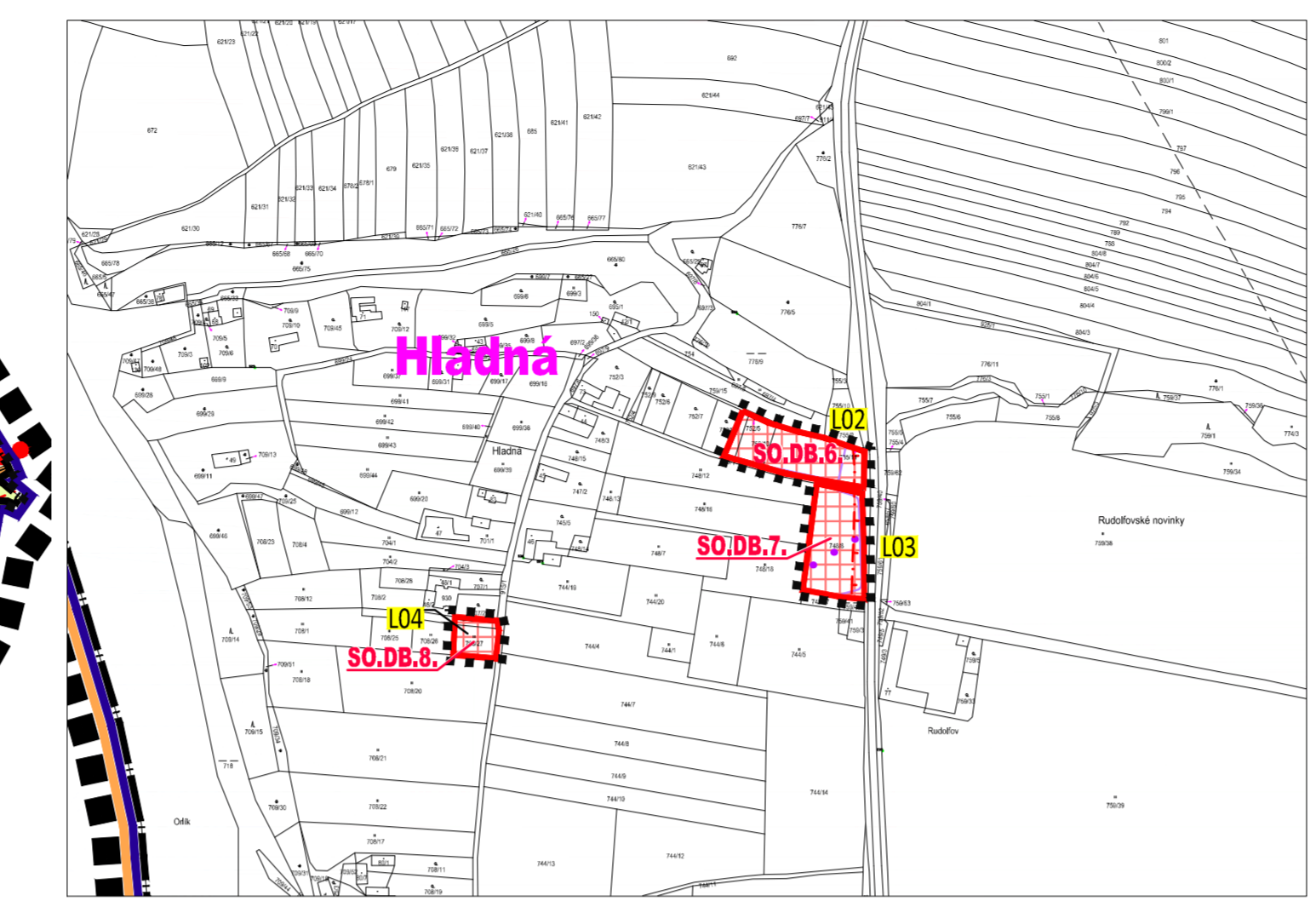
ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM, PLYNEM

- STL PLYNOVOD VČ. OCHRANNEHO PÁSMU

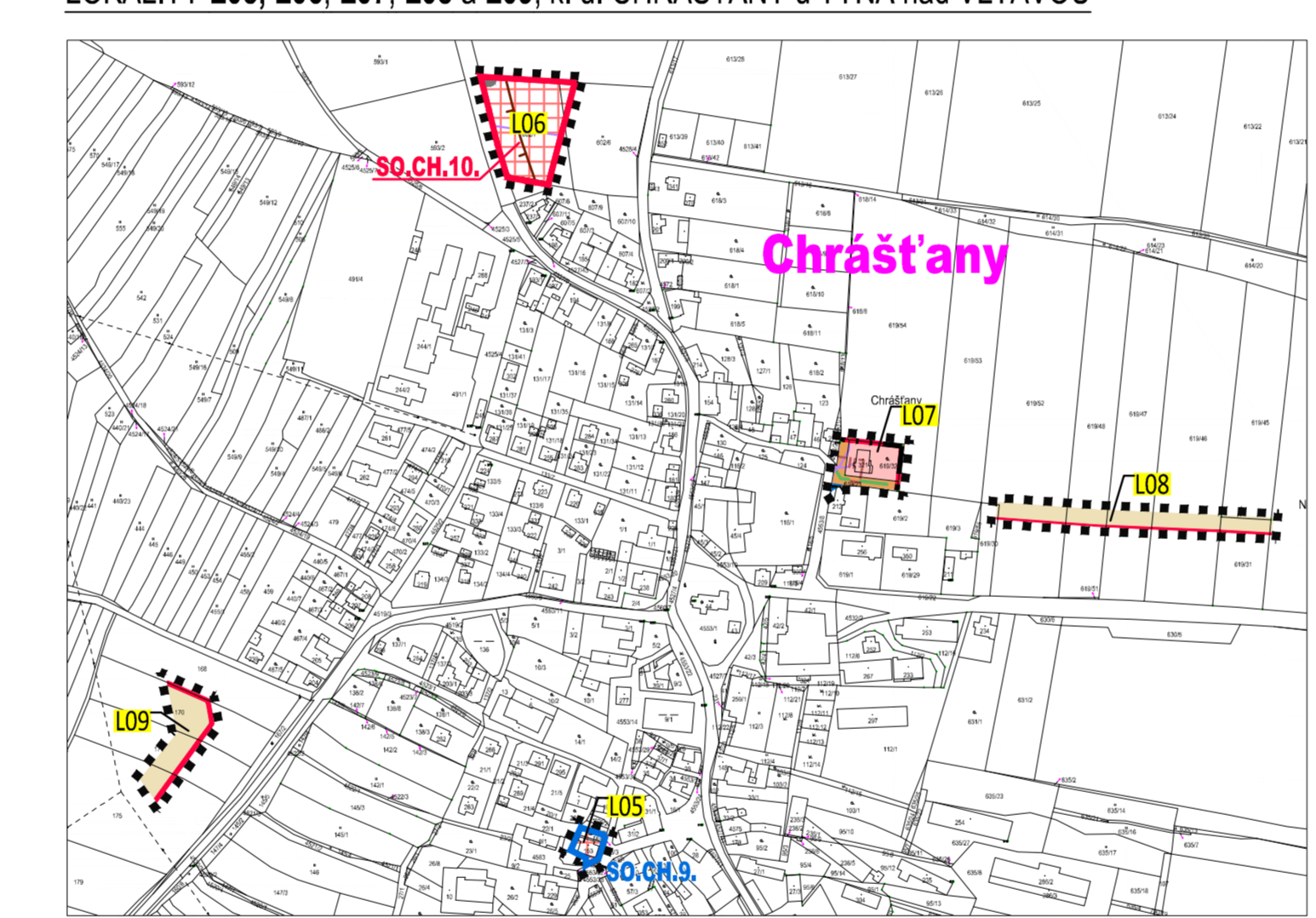
PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIODOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIODOR
- INTERAKČNÍ PRVEK
- KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY MEZINÁRODNÍHO A REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU

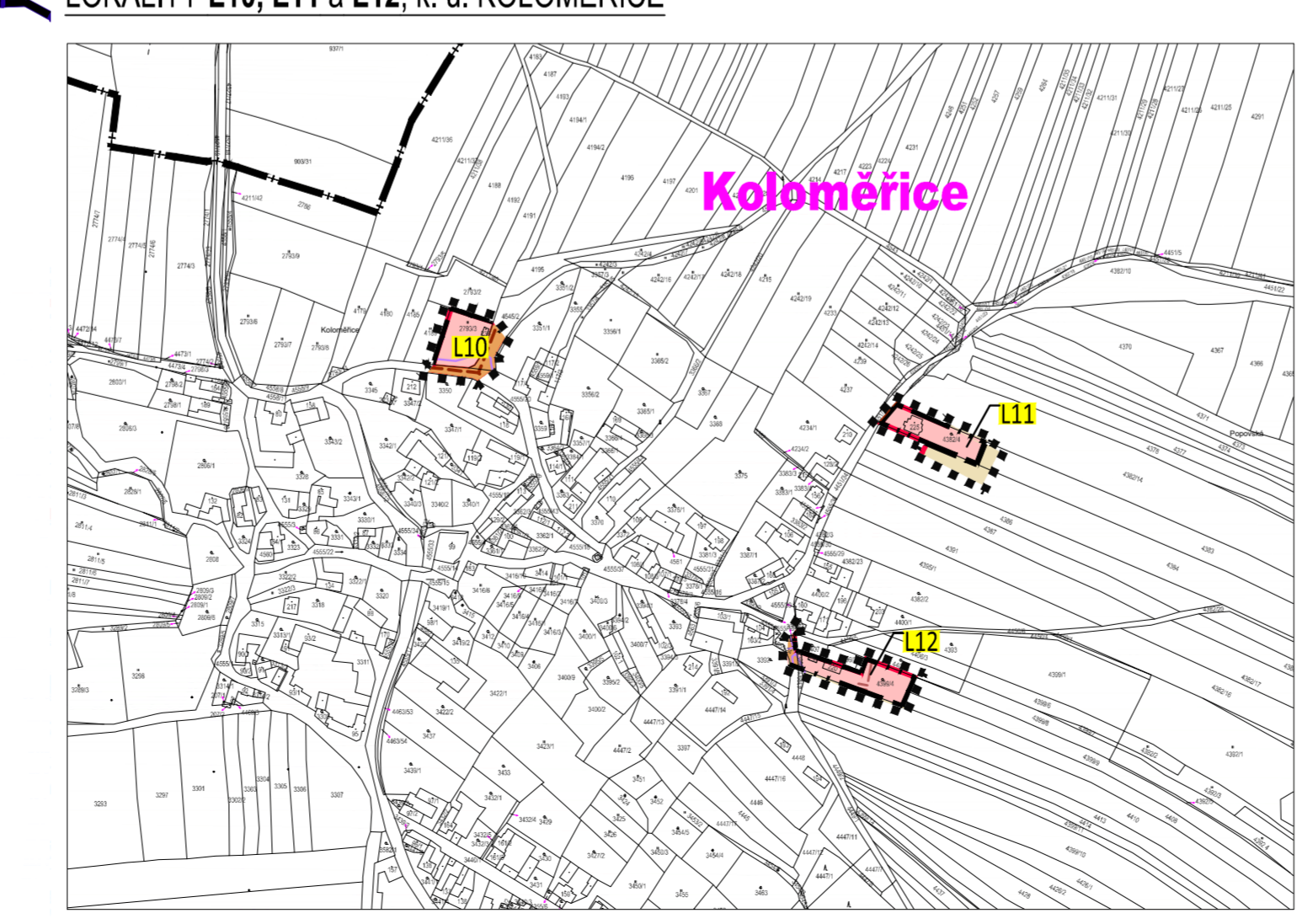
LOKALITY L02, L03 a L04, k. ú. DOUBRAVA nad VLTAVOU



LOKALITY L05, L06, L07, L08 a L09, k. ú. CHRÁŠTANY u TÝNA nad VLTAVOU

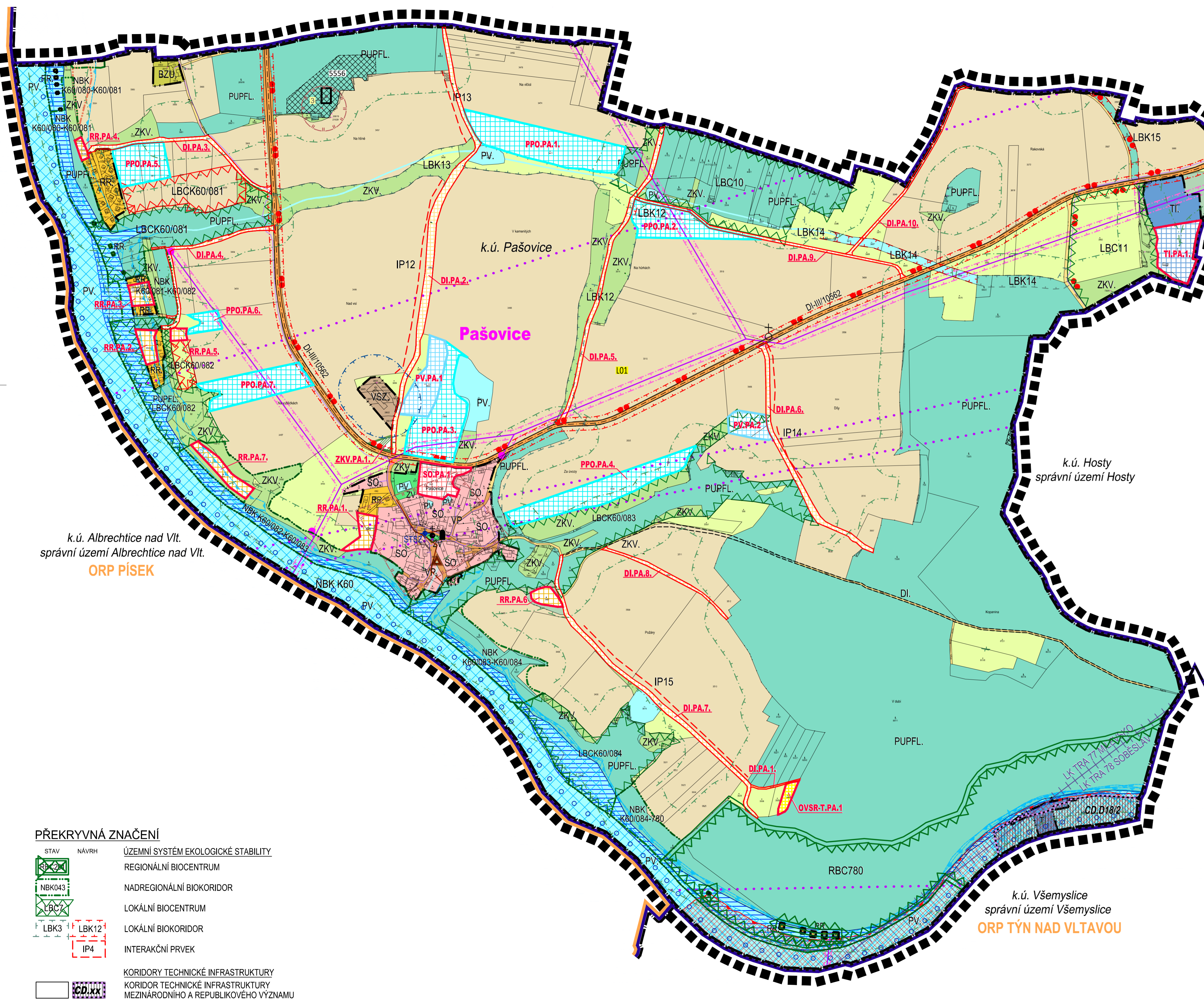


LOKALITY L10, L11 a L12, k. ú. KOLOMĚŘICE



- POZNÁMKA:
- CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ - ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZY III. KATEGORIE (MIMO ZÓNY I. a II.)
 - CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SITUOVANO VE VZDUŠNÉM PROSTORU PRO LETÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH MINISTERSTVA OBRANY
 - LOKALITY L05 - L14 JSOU SITUOVÁNY V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJIMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
 - CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ - ZÓNA HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ JADERNÉ ELEKTRÁRNY 13 km
 - K.Ú. KOLOMĚŘICE JE VYMEZENO JAKO ZRANITELNÁ OBLAST

LOKALITA L01, k. ú. PAŠOVICE



PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIODOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIODOR
- INTERAKČNÍ PRVEK
- KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY MEZINÁRODNÍHO A REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU