

## Zápis č. 03/17

**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chrástřany dne 15.6.2017.**  
( konaného v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Chrástřanech )

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce ( M.Svobodová a J.Jaroš omluveni )

Ověřovatelé zápisu: Marie Trávníčková  
František Stejskal

### Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Pozemkové záležitosti
4. Změna územního plánu č.3
5. Vodovodní přípojky
6. Vyhláška o školském obvodu
7. Střednědobý výhled rozpočtu obce
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

### Zápis z jednání :

Ad1. Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 19.10 starosta obce Mgr. Josef Vomáčka, přivítal přítomné zastupitele a ostatní přítomné občany. Jmenoval ověřovatele zápisu Marii Trávníčkovou a Františka Stejskala.

Ad2. Starosta přečetl program zasedání a vyzval zastupitele k jeho schválení.  
Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Program byl schválen.

### Ad3. Pozemkové záležitosti

Na předchozím zasedání byl schválen záměr směny pozemků v Koloměřicích. Nyní tedy starosta předložil návrh směny mezi obcí Chrástřany - pozemek KN p.č.4555/41 ( oddělená část z původního 4555/37 ) o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Koloměřice, a J.D. a A.D. ( oba poloviční vlastníci ) - pozemek KN p.č.4555/32 o výměře 19 m<sup>2</sup> , směna bez doplatku.

Hlasování: pro – 13 člen OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Na základě dalšího schváleného a zveřejněného záměru navrhl starosta prodej pozemků v k.ú. Doubrava nad Vltavou : pozemek p.č. 901/32 ( oddělen z původního 901/16 ) o výměře 36 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 901/29 (oddělen z původního 901/1 ) o výměře 80 m<sup>2</sup>, prodej obou pozemků manželům K. za dohodnutou cenu 30 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro – 13 člen OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Dalším dřívějším záměrem je prodej nevyužitých obecních budov. Doubrava čp.15 má konkrétního zájemce, budeme s ním jednat, reálná cena je kolem 120 tis. Kč. Na budovu Chrástřany čp.11 zatím zájemce není, bude vhodné podat inzerát a případně využít služeb realitní kanceláře.

Manželé K. nám nabídli k prodeji lesní pozemek v Doubravě, p.č. 170/6 o výměře 2340 m<sup>2</sup>. Pozemek sousedí s obecním lesem, tak by to mohlo být výhodné. Budeme jednat o ceně.

Pozemkové úpravy v k.ú. Pašovice – projekt stále probíhá a od zpracovatele zatím nejsou nové informace.

Požární nádrž v Pašovicích je v soukromém vlastnictví. Majitelka však chce nám tuto nemovitost darovat. Starosta tak navrhl přijmout dar – nemovitost p.č. 25/6 o výměře 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Pašovice od paní D.F., do smlouvy bude zařazena klauzule o přístupu k nemovitosti přes okolní pozemek.  
Hlasování: pro – 13 člen OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad.4 Změna územního plánu č.3

Máme schválené pořízení změny územního plánu pro lokalitu Pašovice – rozšíření zastavitelného území pro chaty. Změnu nebude dělat MěÚ Týn, ale tzv. létající pořizovatel, všechno uhradí chatáři, jichž se změna týká. Starosta tedy navrhl uzavřít příkazní smlouvu k výkonu územně plánovací činnosti s pořizovatelem Ing. Lenkou Šimovou.

Hlasování: pro – 12 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 1. Návrh byl schválen.

Dále bylo navrženo aby starosta obce Mgr. Vomáčka byl osobou pověřenou ke spolupráci s pořizovatelem změny ÚP č.3.

Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Dále zastupitelstvo navrhuje uložit starostovi obce informovat o výsledku jednání příslušný úřad územního plánování.

Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad 5. Vodovodní přípojky

Přípojky k domům jsou také v přípravě, proběhlo jednací řízení s dodavatelem ( ALSTAP ) na realizaci obecních částí přípojek ( platí obec ). Na základě předložené nabídky byl připraven dodatek č.2 ke smlouvě, který řeší změnu ceny díla na 18.111.117,10 Kč bez DPH ( ponížení o některé méněpráce a navýšení o výstavbu přípojek ), termín dokončení přípojek je stanoven do 30.9.2017. Tento dodatek byl předložen ke hlasování.

Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad 6. Vyhláška o školském obvodu

Na základě novely zákona máme uzavřené smlouvy s okolními obcemi o společném školském obvodu. Ještě musíme mít o tom obecně závaznou vyhlášku. Starosta tedy předložil ke schválení návrh obecně závazné vyhlášky č. 01/2017, kterou se stanovuje školský obvod ZŠ a MŠ Chrástřany

Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad.7 Střednědobý rozpočtový výhled obce

Starosta předložil návrh rozpočtového výhledu obce na r. 2017-2019. Musíme mít schváleno a vyvěšeno, na základě novely příslušného zákona. Návrh nebyl připomínkován a starosta dal o něm hlasovat.

Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad.8 Různé

\* SDH Chrástřany podal žádost o dotaci na pořádání kulturních a sportovních akcí v roce 2017. Navržená výše dotace byla 70.000 Kč.

Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

\* Informace o běžícím projektu – parkovací plochy u ZŠ a MŠ Chrástřany – bude se v létě realizovat, máme příslibenou krajskou dotaci POV ve výši 215.000 Kč. Zhotovitele vybere rada obce.

\* Starosta podal informace o nabídce České pošty o projektu Pošta Partner. Zastupitelé nejsou této variantě příliš nakloněni.

Ad.9 Diskuse

- \* Zájemce o pozemek v Doubravě u hasičárny vznesla dotaz ohledně stavu jednání. Starosta zopakoval to, co už vysvětlil při projednávání bodu 3. Jednání stále probíhají, setkání s majiteli sousedního domu proběhne v létě, navíc se přihlásil jeden nový zájemce. Starosta se omluvil za prodlení, ale rychleji to opravdu nejde, tak aby se dospělo k maximálně kompromisnímu řešení.
- \* M.Jiříček vznesl připomínku na zanesené rigoly v Koloměřicích. Bylo přislíbeno prověření a zjednání nápravy.
- \* Další dotaz směřoval k autobusové zastávce v Koloměřicích – přístřešek bude zakoupen v co nejbližší době
- \* M.Jiříček informoval o přislíbené dotaci od sdružení SMO Vltava na instalaci informačních tabulí s mapou. Bude nutné vytipovat v každé místní části obecní pozemek pro umístění tabule.
- \* Starosta pozval všechny přítomné na blížící se oslavy 120. výročí založení SDH Chrástany (24.6.) a 110.vyročí založení SDH Doubrava (1.7.).

Starosta obce zasedání ukončil ve 20.15 hod.

V Chrástanech dne 20.6.2017

Zapsala : Věra Michalcová

Mgr.Josef Vomáčka  
starosta obce

Ověřovatelé:

Marie Trávníčková .....

František Stejskal .....