



OBEC CHRÁŠŤANY

Chrášťany 79
373 04 Chrášťany
IČ: 00245003

Zápis č. 01/2022

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chrášťany, konaného dne 17.3.2022 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Chrášťanech.

Přítomno 13 členů zastupitelstva obce (omluveni: M.Trávníčková, P.Vondra)

Ověřovatelé zápisu: Markéta Svobodová
František Landa

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Pozemkové záležitosti
4. Projekty
5. Střednědobý rozpočtový výhled 2022 - 2024
6. Účetní odpisový plán 2022
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

Zápis z jednání:

Ad1. Zahájení 18:10

Starosta obce přivítal přítomné zastupitele a občany. Jmenoval ověřovatele zápisu – Svobodová Markéta, Landa František.

Ad2. Schválení programu

Starosta obce představil program a bylo hlasováno o schválení.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel – 0 Program byl schválen. (ZO/01/22/2)

Ad3. Pozemkové záležitosti

* Parcely pro zatím nepostavený RD už jsou zpět ve vlastnictví obce, můžeme je tedy nabídnout opět k prodeji pro stavbu RD. Prvním krokem je zveřejnění záměru prodeje. Jedná se o pozemky p.č. 57/1 (936 m²) a 57/5 (314 m²). Podán návrh na schválení záměru prodeje, minimální cena 400 Kč/m².

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel – 0 Návrh byl schválen. (ZO/01/22/3a)

* Pašovice – chatová oblast. Již jsme schvalovali záměr prodeje pozemku 175/22. Je připravené rozdělení, ale zatím není možné ho uskutečnit, jeden malý pozemek není náš. Majitel ho prodat nechce, ale je možné ho vyměnit za jiný. Jedná se o obecní pozemek p.č. 175/26 o výměře 9m² v k.ú. Pašovice, v úvahu připadá výměna za pozemek 2687/20 o stejné výměře v k. ú. Koloměřice. Hlasování o záměru směny pozemků.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel – 0 Návrh byl schválen. (ZO/01/22/3b)

Ad4. Projekty

* Myslivecké rybníky Doubravka – máme stavební povolení a od ministerstva příslib přidělení dotace. Teď je na řadě udělat výběrové řízení, vybrat dodavatele, poslat výsledky na ministerstvo a počkat na rozhodnutí. Starosta představil připravenou výzvu k výběrovému řízení na zakázku malého rozsahu „Obnova vodních nádrží v k.ú. Doubravka u Týna nad Vltavou“ a podal návrh na její schválení.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel – 0 Návrh byl schválen. (ZO/01/22/4a)



OBEC CHRÁŠŤANY

Chrášťany 79
373 04 Chrášťany
IČ: 00245003

* Střecha 109 – výměna střešní krytiny na bytovce 109. Máme připravené výběrové řízení a předjednané nějaké firmy. Starosta představil připravenou výzvu k výběrovému řízení na zakázku malého rozsahu „Oprava střechy Chrášťany 109“ a podal návrh na její schválení.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel – 0 Návrh byl schválen. (ZO/01/22/4b)

* Dopravní automobil pro hasiče – máme hotové a odeslané technické podmínky. Po schválení na GŘ HZS požádáme o registraci k dotaci (přislíbeno 450 tis.) a pak teprve můžeme spustit výběr dodavatele. Na kraji máme rovněž požádáno o dotaci (150 tis.).

* Fara Chrášťany – vyžádáme si nabídky na projektovou dokumentaci, abychom to postupně rozjeli.

* Veřejné osvětlení Doubravka – bude se připravovat, vzhledem k tomu že E.ON letos nakonec bude realizovat akci v Doubravce.

Ad5. Střednědobý rozpočtový výhled pro 2022 - 2024

Starosta představil připravený střednědobý výhled rozpočtu na další roky. Z praktického pohledu je to celkem zbytečný dokument, ale vyžaduje ho zákon, takže ho musíme mít. Hlasování o schválení.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel – 0 Návrh byl schválen. (ZO/01/22/5)

Ad6. Účetní odpisový plán na rok 2022

Prvním účetním výkazem, který můžeme schválit, je odpisový plán. Ostatní výkazy můžeme připravit až po ukončení přezkumu hospodaření. Hlasování o schválení odpisového plánu na rok 2022.

Hlasování: pro – 13 proti – 0 zdržel – 0 Návrh byl schválen. (ZO/01/22/6)

Ad7. Různé

Starosta obce podal informace o ostatních projektech:

- * Nádrž Pašovice – stavět se bude na jaře
- * Přírodovědná učebna – připravujeme výběrové řízení, aby se realizovalo o prázdninách.
- * ZŠ – ve výhledu fotovoltaika, zelené střechy, nástavba pavilonu.
- * Multifunkční hřiště Chrášťany – máme stavení povolení, dotaci zkusíme podat na příští rok
- * Chodníky Chrášťany – projektová příprava - stará cesta do Dražiče
 - od Doubravky
 - kolem Koukolů
 - u školy (včetně varianty s retardérem)

Vznesena žádost na úpravu v uličce u Koudelků, související s rekonstrukcí chodníků.

* Dětské hřiště Koloměřice – prvním krokem je najít vhodnou obecní lokalitu, kterou v současnosti nemáme. Variantou je koupit pozemek za hasičárnou. Zde se jedná o pozemky 3416/6 a 3416/10. Dále zkusíme majitele požádat o několik pozemků, které v budoucnu budou potřeba pro poldr v Koloměřicích – 2751, 2687/89, 2687/54, 2687/90, 4473/3, 2766/3 a také několik pozemků pod komunikacemi – 4451/7, 4466/26, 4466/39, 4466/40, 4472/7, 4472/10, 4473/3, 4473/7. Koupili bychom je za rozumnou cenu.

Ad8. Diskuse

* Jiří Vanda vznesl dotaz na rekonstrukci starého rybníku nad koupalištěm. Je vyprojektovaná rekonstrukce na záchytný poldr, čeká se na dotace.

* Dále byla vznesena prosba na opravu podezdívky kapličky v Koloměřicích. Starosta potvrdil, že je s touto opravou letos počítáno.

* Dále byla zmíněna minulá žádost související s obecním pozemkem ve dvoře mezi čp.11 a 12 v Pašovicích. Variantou je pozemek rozdělit, čeká se na vyjádření sousedů, zda budou mít o zbytek pozemku zájem.



OBEC CHRÁŠŤANY

Chrášťany 79
373 04 Chrášťany
IČ: 00245003

* Dále byl vznesen dotaz na spadlou střechu na návsi v majetku RK – Chrášťany 23. Majitelé mají rozjednaný prodej, pak se to bude řešit. Pan starosta s nimi jedná o koupi části pozemku pod budovou nákupního střediska.

Ad9. Závěr

Starosta obce poděkoval všem přítomným. Oznamil, že další zasedání zastupitelstva naplánuje dříve než 3 měsíce, podle vývoje připravovaných zakázek.

V Chrášťanech dne 23.3.2022

Zapsala: Veronika Stejskalová

Mgr. Josef Vomáčka
starosta obce

Ověřovatelé:

Markéta Svobodová

František Landa