

Změna č. 5 ÚP CHRÁŠŤANY

obec Chrášťany [544591]



I. VÝROKOVÁ ČÁST

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) Vydávající správní orgán: ZASTUPITELSTVO OBCE CHRÁŠŤANY	b) Datum nabytí účinnosti změny ÚP:
c) Oprávněná úřední osoba pořizovatele: <i>jméno a příjmení: Ing. JANA PIKLOVÁ</i> funkce: <i>referent úřadu územního plánování s osvědčením zvláštní odborné způsobilosti</i> podpis:	Otisk úředního razítka:

Projektant: BKarchitekti s. r.o.
Vodní 12/42, 370 06 České Budějovice 5

Vedoucí projektant: Ing. arch. Jiří Brůha, Ing. Václav Krampera

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jiří Brůha, Ing. Veronika Picková

Pořizovatel: OÚ Chrášťany, Chrášťany čp. 79, 373 04 Chrášťany

Objednatel: MÚ Týn nad Vltavou, nám. Míru 2, 375 01, Týn nad Vltavou 1

Datum: duben 2025

Číslo zakázky: 24-023.1

ÚVOD:

Hlavním cílem řešení změny č. 5 ÚP Chrášťany je:

- převedení celého ÚP do jednotného standardu včetně aktualizace zastavěného území, zajištění souladu s nadřazenou ÚPD (PÚR ČR, ZÚR JČK v platném znění) a aktualizace zastavěného území

V řešeném území změny č. 5 ÚP jsou aktualizovány limity využití území dle platných ÚAP v rozsahu řešeného území změny č. 5 ÚP resp. celého správního území obce.

Zastupitelstvo obce Chrášťany, jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 19 odst. (3) a přílohy č. 8 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon a §§ 10, 11 a 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), v souladu s § 84 odst. (2), písm. y) zákona č. 628/2000 Sb. o obcích, v platném znění

vydává

formou opatření obecné povahy

dle §§ 38 až 115 stavebního zákona

Změnu č. 5 územního plánu Chrášťany

upravené na základě výsledku projednání podle §§ 108 – 111 , a podle § 93 až 104, § 105 odst. 3 a § 108 stavebního zákona , ve vazbě na §§ 171 – 174 správního řádu.

OBSAH DOKUMENTACE:

I.A TEXTOVÁ ČÁST ÚP CHRÁŠŤANY SE MĚNÍ TAKTO:	1
<i>I.(1). Textová část územního plánu Chrášťany</i>	<i>1</i>
<i>I.(1).a. Vymezení zastavěného území</i>	<i>1</i>
<i>I.(1).b. Základní koncepce rozvoje území obce</i>	<i>1</i>
<i>I.(1).c. Urbanistická koncepce</i>	<i>1</i>
<i>I.(1).d. Koncepce veřejné infrastruktury</i>	<i>7</i>
<i>I.(1).e. Koncepce uspořádání krajiny</i>	<i>8</i>
<i>I.(1).f. Podmínky pro využití ploch a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití</i>	<i>12</i>
<i>I. (1).g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci</i>	<i>15</i>
<i>I.(1).h. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv</i>	<i>18</i>
<i>I. (1).i. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie</i>	<i>18</i>
<i>I. (1).j. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu</i>	<i>19</i>
<i>I. (1).k. Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků</i>	<i>19</i>
<i>I. (1).l. Stanovení pořadí změn v území</i>	<i>19</i>
<i>I.(1).m. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části</i>	<i>19</i>
I.B. ÚDAJE O POČTU LISTŮ TEXTOVÉ ČÁSTI ZMĚNY Č. 5 ÚP CHRÁŠŤANY A POČTU VÝKRESŮ GRAFICKÉ ČÁSTI	20

I.a Textová část ÚP Chrášťany se mění takto:

Obsah územního plánu

I.(1). Textová část výroku územního plánu

I.(1).a. Vymezení zastavěného území

I.(1).a.1. Vymezení zastavěného území

[a1] V poslední větě se číslovka, která zní: „22. 1. 2023“ mění na číslovku znějící: „7. 3. 2025“.

I.(1).a.2. Vymezení hranice zastavitelných ploch

[a2] Druhá věta, která zní: „Hranice zastavitelných ploch tvoří buďto uzavřenou obalovou křivku, nebo křivku uzavřenou navazujícím zastavěným územím“ se nahrazuje větou znějící: „*Hranice zastavitelných ploch tvoří uzavřený polygon.*“.

I.(1).b. Základní koncepce rozvoje území obce

[b1] Název kapitoly, který zní: „I.(1).b. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot“ se mění na: „I.(1).b. Základní koncepce rozvoje území obce“.

I.(1).c. Urbanistická koncepce

[c1] Název kapitoly, který zní: „I.(1).c. Urbanistická koncepce“, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně se mění na: „I.(1).c. Urbanistická koncepce“.

I.(1).c.1. Urbanistická koncepce

[c2] Ze čtvrté věty se text, který zní: „současné zastavěné území obce“ nahrazuje textem znějícím: „zastavěné území“.

[c3] Poslední věta, která zní: „V k. ú. Pašovice je vymezen koridor dopravní infrastruktury mezinárodního a republikového významu (CD.D18/2) pro realizaci záměru splavnění Vltavy v úseku Hněvkovice – Týn nad Vltavou.“ se nahrazuje větou znějící: „V k. ú. Pašovice je, pro realizaci záměru Vltavské vodní cesty za účelem splavnění Vltavy v úseku Hněvkovice – Týn nad Vltavou, vymezen překryvný koridor dopravní infrastruktury mezinárodního a republikového významu z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu s názvem CNZ.D18-2.“.

I.(1).c.2. Vymezení zastavitelných ploch

[c4] V kapitole znějící: „I.(1).c.2. Vymezení zastavitelných ploch“ se text, který zní:

„BZU.	Plochy pro bydlení v zemědělských a rodinných usedlostech
SO.	Plochy smíšené obytné
BK.	Plochy pro bydlení kolektivní
OV.	Plochy pro občanské vybavení
OVS.R.	Plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační
OVS.R-T.	Plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační – neveřejná tábořiště
RR.	Plochy pro rodinnou rekreaci
VS.	Plochy pro výrobu a skladování
VSZ.	Plochy pro výrobu a skladování zemědělského charakteru
TI.	Plochy pro technickou infrastrukturu

VP. *Plochy pro veřejná prostranství*
DI. *Plochy dopravní infrastruktury*

Nezastavěné území je tvořeno volnou krajinou vně zastavitelných ploch a zastavěného území a je členěno na plochy s rozdílným způsobem využití:

ZV. *Plochy zeleně veřejné*
ZKV. *Plochy zeleně krajinné všeobecné*
ZI. *Plochy zeleně izolační*
PV. *Plochy vodní a vodohospodářské*
ZPF. *Plochy zemědělské*
PUPFL. *Plochy lesní*
NS. *Plochy smíšené nezastavěného území*
PPO. *Plochy protierozních a protipovodňových opatření*

nahrazuje textem znějícím:

„SX. *smíšené obytné jiné*
SV *smíšené obytné venkovské*
BH *bydlení hromadné*
OU *občanské vybavení všeobecné*
OS *občanské vybavení sport*
OS.T *občanské vybavení sport – neveřejná tábořiště*
RI *rekreace individuální*
VU *výroba všeobecná*
VZ *výroba zemědělská a lesnická*
TU *technická infrastruktura všeobecná*
PU *veřejná prostranství všeobecná*
DS *doprava silniční*

[c5] V kapitole znějící: „I.(1).c.2. Vymezení zastavitelných ploch“ se odstraňuje tabulka s textem, znějící:

„Přehled vybraných ploch zastavitelného území

Kód k. ú.	Výčet katastrálních území	Označení, název plochy	Výmě ra v ha	Způsob využití území
631124	Doubrava nad Vltavou	SO.DB.1.	0,41	plochy smíšené obytné
631124	Doubrava nad Vltavou	SO.DB.2.	0,35	plochy smíšené obytné
631124	Doubrava nad Vltavou	SO.DB.3.	0,40	plochy smíšené obytné
631124	Doubrava nad Vltavou	SO.DB.4.	0,14	plochy smíšené obytné
631124	Doubrava nad Vltavou	SO.DB.5.	0,34	plochy smíšené obytné
631124	Doubrava nad Vltavou	SO.DB.6.	0,35	plochy smíšené obytné
631124	Doubrava nad Vltavou	SO.DB.7.	0,35	plochy smíšené obytné
631124	Doubrava nad Vltavou	SO.DB.8.	0,10	plochy smíšené obytné
631124	Doubrava nad Vltavou	OVS.R.DB.1.	0,60	plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační
631124	Doubrava nad Vltavou	RR.DB.1.	1,73	plochy pro rekreaci rodinnou
631124	Doubrava nad Vltavou	RR.DB.2.	1,22	plochy pro rekreaci rodinnou
631124	Doubrava nad Vltavou	RR.DB.3.	0,47	plochy pro rekreaci rodinnou
631124	Doubrava nad Vltavou	BZU.DB.1.	0,37	plochy pro bydlení v zemědělských a rodinných usedlostech
631124	Doubrava nad Vltavou	BZU.DB.2.	0,33	plochy pro bydlení v zemědělských a rodinných usedlostech
631124	Doubrava nad Vltavou	VSZ.DB.1.	1,04	plochy pro výrobu a skladování zemědělského charakteru
631124	Doubrava nad Vltavou	TI.DB.1.	0,42	plochy pro technickou infrastrukturu
631124	Doubrava nad Vltavou	DI-II/135.DB.1.	8,48	plochy pro dopravní

				<i>infrastrukturu - silniční</i>
654043	<i>Doubravka u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.DK.1.</i>	<i>0,23</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654043	<i>Doubravka u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.DK.2.</i>	<i>0,22</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654043	<i>Doubravka u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.DK.3.</i>	<i>0,95</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654043	<i>Doubravka u Týna nad Vltavou</i>	<i>TI.DK.1.</i>	<i>0,21</i>	<i>plochy pro technickou infrastrukturu</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.1.</i>	<i>1,74</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.2.</i>	<i>0,24</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.3.</i>	<i>1,20</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.4.</i>	<i>0,76</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.5.</i>	<i>0,64</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.6.a.</i>	<i>0,58</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.6.b.</i>	<i>1,46</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.7.</i>	<i>0,85</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.8.</i>	<i>1,03</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>SO.CH.10.</i>	<i>0,42</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>VS.CH.1.</i>	<i>1,64</i>	<i>plochy pro výrobu a skladování</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>OVS.R.CH.1.</i>	<i>0,85</i>	<i>plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>OVS.R.CH.2.</i>	<i>1,23</i>	<i>plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>TI.CH.1.</i>	<i>0,57</i>	<i>plochy pro technickou infrastrukturu</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>DI.CH.1.</i>	<i>0,13</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>DI.CH.2.</i>	<i>0,26</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>DI.CH.3.</i>	<i>0,58</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>DI.CH.4.</i>	<i>0,26</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>DI.CH.5.</i>	<i>0,18</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>DI.CH.6.</i>	<i>0,09</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
654051	<i>Chrášťany u Týna nad Vltavou</i>	<i>DI.CH.7.</i>	<i>0,11</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
654060	<i>Koloměřice</i>	<i>SO.KO.1.</i>	<i>1,21</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654060	<i>Koloměřice</i>	<i>SO.KO.2.</i>	<i>0,36</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654060	<i>Koloměřice</i>	<i>SO.KO.3.</i>	<i>0,53</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654060	<i>Koloměřice</i>	<i>SO.KO.4.</i>	<i>0,79</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
654060	<i>Koloměřice</i>	<i>DI.II-105.KO.1.</i>	<i>0,22</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>SO.PA.1.</i>	<i>0,68</i>	<i>plochy smíšené obytné</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>RR.PA.1.</i>	<i>0,36</i>	<i>plochy pro rekreaci rodinnou</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>RR.PA.2.</i>	<i>0,46</i>	<i>plochy pro rekreaci rodinnou</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>RR.PA.3.</i>	<i>0,25</i>	<i>plochy pro rekreaci rodinnou</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>RR.PA.4.</i>	<i>0,10</i>	<i>plochy pro rekreaci rodinnou</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>RR.PA.5.</i>	<i>0,10</i>	<i>plochy pro rekreaci rodinnou</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>RR.PA.6.</i>	<i>0,22</i>	<i>plochy pro rekreaci rodinnou</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>RR.PA.7.</i>	<i>0,45</i>	<i>plochy pro rekreaci rodinnou</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>DI.PA.1.</i>	<i>0,04</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>DI.PA.2.</i>	<i>1,36</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>DI.PA.3.</i>	<i>0,40</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>
646032	<i>Pašovice</i>	<i>DI.PA.4.</i>	<i>0,38</i>	<i>plochy pro dopravní infrastrukturu</i>

646032	Pašovice	DI.PA.5.	0,67	plochy pro dopravní infrastrukturu
646032	Pašovice	DI.PA.6.	0,63	plochy pro dopravní infrastrukturu
646032	Pašovice	DI.PA.7.	0,78	plochy pro dopravní infrastrukturu
646032	Pašovice	DI.PA.8.	0,22	plochy pro dopravní infrastrukturu
646032	Pašovice	DI.PA.9.	0,40	plochy pro dopravní infrastrukturu
646032	Pašovice	DI.PA.10.	0,27	plochy pro dopravní infrastrukturu
646032	Pašovice	TI.PA.1.	1,09	plochy pro technickou infrastrukturu
646032	Pašovice	OVSR-T.PA.1	0,16	plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační – neveřejná tábořiště

a nahrazuje se tabulkou znějící:

Tabulka zastavitelných ploch

Kód k. ú.	Výčet katastrálních území	Označení plochy	Výměra v ha	Způsob využití území
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.1DB	0,41	smíšené obytné venkovské
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.2DB	0,35	smíšené obytné venkovské
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.3DB	1,04	výroba zemědělská a lesnická
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.4DB	0,42	technická infrastruktura všeobecná
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.5DB	1,73	rekreace individuální
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.6DB	0,60	občanské vybavení sport
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.7DB	1,22	rekreace individuální
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.8DB	0,47	rekreace individuální
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.9DB	0,44	smíšené obytné venkovské
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.10DB	0,35	smíšené obytné venkovské
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.11DB	0,35	smíšené obytné venkovské
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.12DB	0,14	smíšené obytné venkovské
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.13DB	0,10	smíšené obytné venkovské
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.14DB	0,37	smíšené obytné jiné
631124	Doubrava nad Vltavou	Z.15DB	0,33	smíšené obytné jiné
654043	Doubravka u Týna nad Vltavou	Z.1DK	0,23	smíšené obytné venkovské
654043	Doubravka u Týna nad Vltavou	Z.2DK	0,22	smíšené obytné venkovské
654043	Doubravka u Týna nad Vltavou	Z.3DK	0,95	smíšené obytné venkovské
654043	Doubravka u Týna nad Vltavou	Z.4DK	0,21	pro technickou infrastrukturu
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.1CH	0,67	smíšené obytné venkovské

654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.2CH	1,11	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.3CH	0,24	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.4CH	1,20	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.5CH	1,64	plochy pro výrobu a skladování
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.6CH	0,57	technická infrastruktura všeobecná
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.7CH	0,51	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.8CH	0,27	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.9CH	0,70	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.10CH	1,46	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.11CH	0,55	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.12CH	0,85	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.13CH	0,63	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.14CH	0,61	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.15CH	0,98	občanské vybavení sport
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.16CH	0,20	občanské vybavení všeobecné
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.17CH	0,42	smíšené obytné venkovské
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.18CH	1,23	občanské vybavení sport
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.19CH	0,11	doprava silniční
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.20CH	0,16	doprava silniční
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.21CH	0,26	doprava silniční
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.22CH	0,62	doprava silniční
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.23CH	0,08	doprava silniční
654051	Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.24CH	0,12	doprava silniční
654060	Koloměřice	Z.1KO	0,70	smíšené obytné venkovské
654060	Koloměřice	Z.2KO	0,13	smíšené obytné venkovské
654060	Koloměřice	Z.3KO	0,41	smíšené obytné venkovské
654060	Koloměřice	Z.4KO	0,66	smíšené obytné venkovské
654060	Koloměřice	Z.5KO	0,38	smíšené obytné venkovské
654060	Koloměřice	Z.6KO	0,53	smíšené obytné venkovské
646032	Pašovice	Z.1PA	0,68	smíšené obytné venkovské
646032	Pašovice	Z.2PA	0,36	rekreace individuální
646032	Pašovice	Z.3PA	0,22	rekreace individuální
646032	Pašovice	Z.4PA	0,10	rekreace individuální
646032	Pašovice	Z.5PA	0,25	rekreace individuální

646032	Pašovice	Z.6PA	0,28	rekreace individuální
646032	Pašovice	Z.7PA	0,10	rekreace individuální
646032	Pašovice	Z.8PA	0,45	rekreace individuální
646032	Pašovice	Z.9PA	0,16	občanské vybavení sport – neveřejná tábořiště
646032	Pašovice	Z.10PA	1,09	technická infrastruktura všeobecná
646032	Pašovice	Z.11PA	0,04	doprava silniční
646032	Pašovice	Z.12PA	1,36	doprava silniční
646032	Pašovice	Z.13PA	0,40	doprava silniční
646032	Pašovice	Z.14PA	0,38	doprava silniční
646032	Pašovice	Z.15PA	0,67	doprava silniční
646032	Pašovice	Z.16PA	0,63	doprava silniční
646032	Pašovice	Z.17PA	0,78	doprava silniční
646032	Pašovice	Z.18PA	0,22	doprava silniční
646032	Pašovice	Z.19PA	0,40	doprava silniční
646032	Pašovice	Z.20PA	0,27	doprava silniční

I.(1).c.3. Vymezení transformačních ploch

[c6] V první větě se odstraňuje slovo, které zní: „přestavby“ a před slovo „plochy“ se přidává slovo znějící: „transformační“.

Tabulka s textem, který zní“

V řešeném území jsou navrženy a vymezeny tyto plochy pro přestavbu:

Katastrální území	Označení plochy	Stávající způsob využití	Přestavba na způsob využití	Výměra (ha)
Chrástany u Týna nad Vltavou	SO.CH.2.	Plochy pro výrobu a skladování zemědělského charakteru	plochy smíšené obytné	0,91
Chrástany u Týna nad Vltavou	SO.CH.9.	plochy pro občanské vybavení	plochy smíšené obytné	0,05

se nahrazuje tabulkou ve znění:

„V řešeném území jsou navrženy a vymezeny tyto transformační plochy:

Katastrální území	Označení plochy	Stávající způsob využití	Přestavba na způsob využití	Výměra (ha)
Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.1CH	výroba zemědělská a lesnická	smíšené obytné venkovské	0,50
Chrástany u Týna nad Vltavou	Z.2CH	občanské vybavení všeobecné	smíšené obytné venkovské	0,05

I.(1). c.4. Vymezení systému sídelní zeleně

[c7] První věta, která zní: „Systém sídelní zeleně obce Chrástany je vymezen jako stávající plochy zeleně veřejné, zeleně krajinné všeobecné, pozemků určených k plnění funkcí lesa (lesní plochy – PUPFL).“ se nahrazuje větou znějící: „Systém sídelní zeleně obce Chrástany je vymezen jako stávající plochy

zeleně všeobecné, zeleně krajinné, plochy lesní všeobecné, plochy zemědělské (orná půda a trvalé travní porosty) a plochy smíšené krajinné všeobecné“.

Ve druhé větě se odstraňuje poslední slovo, které zní: „všeobecné“.

I.(1).d. Koncepce veřejné infrastruktury

[d1] Název kapitoly, který zní: „I.(1).d. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití se mění na: „I.(1).d. Koncepce veřejné infrastruktury“.

[d2] V kapitole, která zní: „I.(1).d.1. Doprava a dopravní infrastruktura“ se na konec podkapitoly, která zní: „Silnice II/105 Týn nad Vltavou, Milevsko“ přidává text, který zní: „KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY MÍSTNÍHO VÝZNAMU“

- CPU.II-105 - plošně vymezený koridor pro umístění záměru dopravní infrastruktury“.

[d3] V kapitole, která zní: „I.(1).d. 1. Doprava a dopravní infrastruktura“ v podkapitole, která zní: „Silnice III/105 62 Chrášťany – Doubravka – Doubrava – Pašovice“ se ve třetí větě před slovo, které zní: koridor“ přidává text znějící: „plošně vymezený“ a na konec třetí věty se přidává text znějící: „s označením CPU.D1a“.

Dále se část poslední věty, která zní: „, pouze s některými detailními úpravami v prostoru křižovatek a při průtazích sídly, včetně doplnění alespoň jednostranného chodníku uvnitř současně zastavěného a zastavitelného území.“ nahrazuje textem znějícím: „pro detailní úpravy v prostoru křižovatek a při průtazích sídly, včetně doplnění alespoň jednostranného chodníku uvnitř současně zastavěného a zastavitelného území je vymezen koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití pro dopravní infrastrukturu CNU.D1b“.

[d4] Na konec kapitoly, která zní: „I.(1).d. 1. Doprava a dopravní infrastruktura“ v podkapitole, která zní: „Silnice III/105 62 Chrášťany – Doubravka – Doubrava – Pašovice“ se přidává text, který zní:

„KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

- CPU.D1a – plošně vymezený koridor pro umístění záměru dopravní infrastruktury umožňující přemostění Vltavy (Orlické nádrže v Hladné)

Koridor je vymezen v úseku od katastrální hranice s k. ú. Albrechtice nad Vltavou po napojení se stávající silnicí III/105 62 (po vybudování záměru silnice II/135). Koridor CPU.D1a má šířku 100 m.

- CNU.D1b – překryvný koridor pro homogenizaci stávající silnice III/105 62 a doplnění alespoň jednostranného chodníku v sídlech, kterými prochází

Koridor CNU.D1b má šířku 9 m, navazuje na koridor CPU.D1b, pokračuje po trase silnice III/105 62 přes sídla Doubrava, Doubravka a končí u silnice II/105 v Chrášťanech.“.

[d5] Část textu první věty posledního odstavce kapitoly: „I.(1).d. 1. Doprava a dopravní infrastruktura“ která zní: „byla zpracována komplexní pozemková úprava“ se nahrazuje textem, který zní: „byly zpracovány komplexní pozemkové úpravy“ a konec druhé věty, který zní: „(DI.PA.2. – DI.PA.10“ se nahrazuje textem znějícím: „(Z.11PA – Z.20PA).“.

[d6] V kapitole, která zní: „I.(1).d. 1. Doprava a dopravní infrastruktura“ a v podkapitole, která zní: „Lodní doprava“ se část předposlední věty, která zní: „D18/2 Vltavská vodní cesta.“ nahrazuje textem znějícím: „VD.D18-2 Koridor mezinárodního a republikového významu pro umístění Vltavské vodní cesty, k. ú. Pašovice.“

Dále se označení v poslední větě, které zní: „CD.D18/2“ nahrazuje označením znějícím: „CNZ.D18-2“.

[d7] Na konci kapitoly, která zní: „I.(1).d. 1. Doprava a dopravní infrastruktura“ v odstavci s názvem: „OBECNÉ PODMÍNKY PRO VYUŽITÍ KORIDORŮ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY“ se celkem 3x označení, které zní: „CD.D18/2“, nahrazuje označením znějícím: „CNZ.D18-2“.

- Dále se za položku, která zní: „MEZINÁRODNÍHO A REPUBLIKOVÉHO VÝZNAMU“ připisují další dvě ve znění:
- NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

Vymezené koridory: CPU.D1a a CNU.D1b

- MÍSTNÍHO VÝZNAMU
Vymezený koridor: CPU.D2

Dále se ve druhé odrážce odstraňuje text, který zní: „koridor je vyjádřen jako překryvná vrstva, která má“ a nahrazuje se textem znějící: „koridory vyjádřené jako překryvná vrstva mají“.

I.(1).d.2. Vodohospodářské řešení

[d8] V kapitole, která zní: „I.(1).d.2. Vodohospodářské řešení“ se pro k. ú. Pašovice v podkapitole, která zní: „Vodoteče a vodní plochy, protipovodňová opatření“ se odstraňuje část druhé věty, která zní: „byla zpracována komplexní pozemková úprava (dále jen „KPÚ), ze které“ a nahrazuje textem znějícím: „byly zpracovány komplexní pozemkové úpravy (dále jen „KPÚ), ze kterých“.

Dále se ve třetí větě odstraňuje text, který zní: „PV.PA.1 a PV.PA.2.“ a nahrazuje se textem znějícím: „Z.8PA a Z.9PA“.

[d9] V kapitole, která zní: „I.(1).d.2. Vodohospodářské řešení“ se pro k. ú. Doubravka nad Vltavou v podkapitole, která zní: „Vodoteče a vodní plochy, protipovodňová opatření“ se ve druhé větě odstraňuje označení, které zní: „PPO.DB.1., PPO.DB.2“ a nahrazuje se označením znějícím: „K.2db, K.3DB“.

[d109] V kapitole, která zní: „I.(1).d.2. Vodohospodářské řešení“ se pro k. ú. Doubravka u Týna nad Vltavou v podkapitole, která zní: „Vodoteče a vodní plochy, protipovodňová opatření“ ve druhé větě odstraňuje označení, které zní: „PPO.DK.1.“ a nahrazuje se označením znějícím: „K.1DK“.

[d110] V kapitole, která zní: „I.(1).d.2. Vodohospodářské řešení“ se pro k. ú. Koloříce v podkapitole, která zní: „Vodoteče a vodní plochy, protipovodňová opatření“ se ve druhé větě odstraňuje text, který zní: „PPO.KO.1. a PPO.KO.2.“ a nahrazuje se textem znějícím: „změn v krajině K.1KO a K.2KO“.

[d124] V kapitole, která zní: „Kanalizace“ se část první věty posledního odstavce, která zní: „vyhláška č. 501/2006 Sb. ke stavebnímu zákonu“) mění na text znějící: „č. 283/2021 Sb. stavební zákon“).

I.(1).d.3. Zásobování el. energií

[d132] V kapitole, která zní: „Rozvoj elektrických sítí“ se konec odstavce přidává text, který zní: „V grafické části ÚP jsou, pro nadzemní vedení VN včetně navrhované trafostanice, vymezeny koridory technické infrastruktury místního významu a označeny CNU.E1, CNU.E2 a CNU.E3. Všechny koridory jsou vymezeny jako veřejně prospěšné stavby.“.

I.(1).d.4. Zásobování teplem a plynem

[d143] Na konec třetí věty, se přidává text, který zní: „s označením R.Ep-A“.

I.(1).e. Koncepce uspořádání krajiny

[e1] Název kapitoly, který zní: „I.(1).e. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně“ se aktualizuje novým, který zní: „I.(1).e. Koncepce uspořádání krajiny“.

I.(1).e.1. Koncepce uspořádání krajiny

Kapitola je beze změn

I.(1).e.2. Vymezení ploch změn v krajině

[e2] Na začátek kapitoly se přidává text s tabulkou, který zní:
„Nezastavěné území je tvořeno volnou krajinou vně zastavitelných ploch a zastavěného území a je členěno na plochy s rozdílným způsobem využití:

ZU	zeleň všeobecná
ZK	zeleň krajinná

WU	<i>vodní a vodohospodářské všeobecné</i>
AP	<i>orná půda</i>
AL	<i>trvalé travní porosty</i>
LU	<i>lesní všeobecné</i>
MU	<i>smíšené krajinné všeobecné</i>
MU.o	<i>smíšené krajinné všeobecné - ochrana proti ohrožení území</i>

[e3] Tabulka s textem, který zní:

„Plochy změn v krajině

označení plochy	Způsob využití	katastrální území	výměra (ha)	Lokalizace
ZKV.DB.1.	ZKV	Doubrava nad Vltavou	0,11	západně od centra sídla Doubrava
ZKV.DB.1.	ZKV	Doubrava nad Vltavou	0,52	Podél zastavitelné plochy VSZ.DB.1., JZ od centra sídla Doubrava
ZKV.CH.1.	ZKV	Chrášťany u Týna nad Vltavou	0,10	jihozápadně od sídla Chrášťany
PUPFL.CH.1.	PUPFL	Chrášťany u Týna nad Vltavou	1,68	západně od sídla Chrášťany
ZKV.KO.1.	ZKV	Koloměřice	3,00	jížně od sídla Koloměřice
ZKV.PA.1.	ZKV	Pašovice	0,10	severně od sídla Pašovice

Vysvětlivky:

ZKV = plochy zeleně krajinné všeobecné

PUPFL = plochy lesní“

sSe nahrazuje tabulkou a textem ve znění:

Plochy změn v krajině

označení plochy	Způsob využití	katastrální území	výměra (ha)	Lokalizace
K.4DB	ZK	Doubrava nad Vltavou	0,11	východně od centra sídla Doubrava
K.1DB	ZK	Doubrava nad Vltavou	0,52	Podél zastavitelné plochy Z.3DB JZ od centra sídla Doubrava
K.2CH	ZK	Chrášťany u Týna nad Vltavou	0,10	jihozápadně od sídla Chrášťany
K.1CH	LU	Chrášťany u Týna nad Vltavou	1,68	západně od sídla Chrášťany
K.3KO	ZK	Koloměřice	3,00	jížně od sídla Koloměřice
K.10PA	ZK	Pašovice	0,10	severně od sídla Pašovice

Vysvětlivky:

ZK = zeleň krajinná

LU = lesní všeobecné

I.(1).e.2. Návrh územního systému ekologické stability (ÚSES)

[e4] Název prvku „NBK“ se mění na „NRBK“. Dále se název všech prvků ÚSES se mění tak, že se za druh prvku ÚSES (např. NRBK, LBK, LBC) a další text vkládá tečka a název je bez mezer.

Výčet změn názvů prvků ÚSES:

Původní název (poznámka – k. ú.)	Aktualizovaný název
Nadregionální biokoridory (NBK)	Nadregionální biokoridory (NRBK)
NBK K 60	NRBK.K60
NBK K 60	NRBK.K60
NBK K 60	NRBK.K60
dílčí úsek NBK katastrální hranice - K60/081	dílčí úsek NRBK katastrální hranice - K60_081
NBK K 60	NRBK.K60

dílčí úsek NBK K60/081-K60/082	dílčí úsek NBK.K60_081-K60_082
dílčí úsek NBK K60/082-K60/083	dílčí úsek NBK.K60_082-K60_083
NBK K 60	NBK.K60
dílčí úsek NRBK K60/083-K60/084	dílčí úsek NRBK.K60_083-K60_084
dílčí úsek NBK K60/084-RBC780	dílčí úsek NRBK.K60_084-RBC.780
Lokální biocentra vložená do NBK (v k. ú. Pašovice)	Lokální biocentra vložená do NRBK (v k. ú. Pašovice)
LBC K60/081	LBC.K60-081
LBC K60/082	LBC.K60-082
LBC K60/083	LBC.K60-083
LBC K60/084	LBC.K60-084
NBK 1 / K 60	NBK.1-K60
NBK 2 / K 60	NBK.2-K60
Regionální biocentra (RBC)	Regionální biocentra (RBC)
RBC 1 / RBC 781	RBC.781
RBC 780	RBC.780
Lokální biocentra	
BC 1	LBC.1
BC 2	LBC.2
BC 3 (Doubrava nad Vltavou)	LBC.3
BC 1 (Koloměřice)	LBC.1
BC 4 (Doubravka u Týna nad Vltavou)	LBC.4
BC 4 (Chrástany u Týna nad Vltavou, Koloměřice)	LBC.4
BC 5 (Doubravka u Týna nad Vltavou)	LBC.5
BC 5 (Koloměřice)	LBC.5
BC 6 (Koloměřice)	LBC.6
BC 6 (Doubravka u Týna nad Vltavou)	LBC.6
BC 7 (Doubrava nad Vltavou)	LBC.7
BC 8	LBC.8
BC 9	LBC.9
LBC 10	LBC.10
LBC 11	LBC.11
LBC 12	LBC.12
Lokální biokoridory	
BK 1	LBK.1
BK 10	LBK.10
BK 11 (Koloměřice)	LBK.11
BK 11 (Doubrava nad Vltavou)	LBK.11
BK 12 (Koloměřice)	LBK.12
LBK 12 (Pašovice)	LBK.12
LBK 13	LBK.13
LBK 14	LBK.14
LBK 15	LBK.15
BK 2	LBK.2
BK 3 (Koloměřice)	LBK.3
BK 2 (Doubrava nad Vltavou)	LBK.3
BK 4 (Doubrava nad Vltavou)	LBK.4
BK 4 (Koloměřice, Chrástany u Týna nad Vltavou)	LBK.4
BK 5 (Doubravka u Týna nad Vltavou)	LBK.5
BK 5 (Chrástany u Týna nad Vltavou)	LBK.5
BK 6 (Doubravka u Týna nad Vltavou)	LBK.6
BK 6 (Koloměřice, Chrástany u Týna nad Vltavou)	LBK.6
BK 7 (Doubravka u Týna nad Vltavou)	LBK.7
BK 7 (Chrástany u Týna nad Vltavou)	LBK.7
BK 8 (Doubravka u Týna nad Vltavou)	LBK.8

BK 8 (Koloměřice, Chrášťany u Týna nad Vltavou)	LBK.8
BK 9 (Koloměřice, Chrášťany u Týna nad Vltavou)	LBK.9
BK 9 (Doubrava nad Vltavou, Doubravka u Týna nad Vltavou)	LBK.9
Interakční prvky	
IP 1	IP.1
IP 10	IP.10
IP 11	IP.11
IP 2 (Koloměřice)	IP.2
IP 2 (Doubrava nad Vltavou)	IP.2
IP 3 (Koloměřice)	IP.3
IP 3 (Doubrava nad Vltavou)	IP.3
IP 3 (Doubrava nad Vltavou)	IP.3
IP 4 (Doubrava nad Vltavou)	IP.4
IP 4 (Koloměřice)	IP.4
IP 5 (Doubrava nad Vltavou)	IP.5
IP 5 (Koloměřice)	IP.5
IP 6 (Koloměřice)	IP.6
IP 6 (Doubravka u Týna nad Vltavou)	IP.6
IP 7 (Chrášťany u Týna nad Vltavou)	IP.7
IP 7 (Doubravka u Týna nad Vltavou)	IP.7
IP 8	IP.8
IP 9	IP.9
IP 12	IP.12
IP 13	IP.13
IP 14	IP.14
IP 15	IP.15
IP 16	IP.16
IP 17	IP.17

[e4] V tabulce s názvem: „Regionální biokoridory“ se v prvním sloupci s názvem: „Kód“ označení prvku ÚSES, které zní: „RBK.079“ mění na označení znějící: „RBK.59“. Dále se ve sloupci s názvem: „Název“ aktualizuje název prvku ÚSES, který zní: „Dlouhá — U Houdku“ na název znějící: „U Houdků“.

I.(1).e.3. Prostupnost krajiny

Kapitola je beze změny.

I.(1).e.4. Protierozní opatření, ochrana před povodněmi

[e5] Označení ve druhé větě, které zní: „(PPO.DK.1)“ se mění na označení znějící: „(K.1DK)“.

V první větě čtvrtého odstavce se označení, které zní: „(PPO.PA.1. – PPO.PA.7.)“ nahrazuje označením znějícím: „(K.1PA – K.7PA)“.

V posledním odstavci se se označení, které zní: „(PV.PA.1. – PV.PA.7.)“ nahrazuje označením znějícím: „(K.8PA – K.9PA)“.

Dále se text, který zní:

„Výčet navržených protierozních a protipovodňových opatření:

k.ú. Doubrava nad Vltavou

PPO.DB.1 – výměra 0,60 ha

PPO.DB.2 – výměra 0,23 ha

k.ú. Doubravka u Týna nad Vltavou

PPO.DK.1 – výměra 0,65 ha

k.ú. Koloměřice

PPO.KO.1. – výměra 0,80 ha

PPO.KO.2. – výměra 0,91 ha

k.ú. Pašovice

PPO.PA.1. – výměra 2,57 ha

PPO.PA.2. – výměra 1,28 ha

PPO.PA.3. – výměra 1,86 ha

PPO.PA.4. – výměra 2,00 ha
PPO.PA.5. – výměra 1,04 ha
PPO.PA.6. – výměra 0,26 ha
PPO.PA.7. – výměra 1,44 ha
PV.PA.1. – výměra 1,00 ha
PV.PA.2. – výměra 0,51 ha“

Nahrazuje textem znějícím:

„Výčet navržených ploch změn v krajině pro účely protiterozních a protipovodňových opatření:

k.ú. Doubrava nad Vltavou

K.3DB – výměra 0,60 ha

K.2DB – výměra 0,23 ha

k.ú. Doubravka u Týna nad Vltavou

K.1DK – výměra 0,65 ha

k.ú. Koloměřice

K.1KO – výměra 0,80 ha

K.2KO – výměra 0,91 ha

k.ú. Pašovice

K.1PA – výměra 2,57 ha

K.2PA – výměra 1,28 ha

K.3PA – výměra 1,86 ha

K.4PA – výměra 2,00 ha

K.5PA – výměra 1,04 ha

K.6PA – výměra 0,26 ha

K.7PA – výměra 1,44 ha

K.8PA – výměra 1,00 ha

K.9PA – výměra 0,51 ha“.

I.(1).e.5. Rekreaace

Kapitola je beze změn.

I.(1).e.6. Dobývání nerostů

Kapitola je beze změn.

I.(1).f. Podmínky pro využití ploch a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití

[f1] Název kapitoly, který zní: „I.f. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymežování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“ se mění na název, který zní: „I.(1).f. Podmínky pro využití ploch a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití“.

[f2] Odstraňuje se výčet ploch s rozdílným způsobem využití, včetně textu, který zní:

„Plochy s rozdílným způsobem využití jsou členěny na následující funkční typy a jsou takto označeny

BZU.	Plochy pro bydlení v zemědělských a rodinných usedlostech
SO.	Plochy smíšené obytné
BK.	Plochy pro bydlení kolektivní
OV.	Plochy pro občanské vybavení
OVS.R.	Plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační

OVSR-T.	<i>Plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační – neveřejná tábořiště</i>
RR.	<i>Plochy pro rodinnou rekreaci</i>
VS.	<i>Plochy pro výrobu a skladování</i>
VSZ.	<i>Plochy pro výrobu a skladování zemědělského charakteru</i>
TI.	<i>Plochy pro technickou infrastrukturu</i>
VP.	<i>Plochy pro veřejná prostranství</i>
DI.	<i>Plochy dopravní infrastruktury</i>
ZV.	<i>Plochy zeleně veřejné</i>
ZKV.	<i>Plochy zeleně krajinné všeobecné</i>
ZI.	<i>Plochy zeleně izolační</i>
PV.	<i>Plochy vodní a vodohospodářské</i>
ZPF.	<i>Plochy zemědělské</i>
PUPFL.	<i>Plochy lesní</i>
NS.	<i>Plochy smíšené nezastavěného území</i>
PPO.	<i>Plochy protierozních a protipovodňových opatření</i>

A nahrazuje se textem znějícím:

- ”
[f3] Odstraněný výčet plochy s rozdílným způsobem využití se nahrazuje novým, který zní:
„Plochy s rozdílným způsobem využití jsou členěny a označeny následovně:

SX	<i>smíšené obytné jiné</i>
SV	<i>smíšené obytné venkovské</i>
BH	<i>bydlení hromadné</i>
OU	<i>občanské vybavení všeobecné</i>
OS	<i>občanské vybavení sport</i>
OS.t	<i>občanské vybavení sport – neveřejná tábořiště</i>
RI	<i>rekreace individuální</i>
VU	<i>výroba všeobecná</i>
VZ	<i>výroba zemědělská a lesnická</i>
TU	<i>technická infrastruktura všeobecná</i>
PU	<i>veřejná prostranství všeobecná</i>
DS	<i>doprava silniční</i>
ZU	<i>zeleň všeobecná</i>
ZK	<i>zeleň krajinná</i>
WU	<i>vodní a vodohospodářské všeobecné</i>
AP	<i>orná půda</i>
AL	<i>trvalé travní porosty</i>
LU	<i>lesní všeobecné</i>
MU	<i>smíšené krajinné všeobecné</i>
MU.o	<i>smíšené krajinné všeobecné – ochrana proti ohrožení území</i>

- [f4] Za výčtem ploch s různým způsobem využití se odstraňuje text, který zní:
„Pro účely této územně plánovací dokumentace byly vymezeny další plochy s rozdílným způsobem využitím, s tímto odůvodněním:
Vzhledem k tomu že se v řešeném území nacházejí specifické plochy bydlení ve formě samot (jednot), jejichž hmotové a prostorové uspořádání požadujeme za účelné z hlediska krajinného rázu chránit formou navržených regulačních opatření, byla vymezena pro potřeby ÚP Chrášťany nad rámec vyhlášky 501/2006 Sb plocha:

BZU. Plochy pro bydlení v zemědělských a rodinných usedlostech

Vzhledem k tomu, že se v řešeném území nacházejí specifické plochy občanské vybavenosti ve formě rekreačních areálů a sportovně rekreačních ploch, jejichž využití a prostorové uspořádání se výrazně liší od ostatních ploch občanské vybavenosti, byla vymezena pro potřeby ÚP Chrášťany nad rámec vyhlášky 501/2006 Sb plocha:

OVSR. Plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační
OVSR-T. Plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační – neveřejná tábořiště

Vzhledem k tomu, že obsahem územního plánu je dle vyhlášky 500/2006 Sb. vymezení sídelní zeleně a koncepce uspořádání krajiny, pro které však nejsou ve vyhlášce 501/2006 vymezeny odpovídající plochy s rozdílným způsobem využití, považujeme za účelné vymezit plochy s rozdílným způsobem využití pro sídelní a krajinnou zeleň.

ZV. Plochy zeleně veřejné
ZKV. Plochy zeleně krajinné všeobecné
ZI. Plochy zeleně izolační
PPO. Plochy protierozních a protipovodňových opatření
NS. Plochy smíšené nezastavěného území“.

[f5] Odstraňuje se text, který zní: „Stávající plochy s rozdílným způsobem využití zastavěného území a nezastavěného území jsou ve výkresové části barevně rozlišeny a označeny popisem s příslušnou zkratkou funkčního typu, černou barvou.

Navržené funkční plochy zastavitelného území a nezastavěného území jsou graficky rozlišeny barevnou šrafovou a označeny popisem a pořadovým číslem plochy s příslušnou zkratkou funkčního typu, červenou barvou“

a nahrazuje se textem znějícím: „Stávající plochy s rozdílným způsobem využití zastavěného území a nezastavěného území jsou ve výkresové části barevně rozlišeny - plně a označeny popisem s příslušnou zkratkou plochy s rozdílným způsobem využití, černou barvou (např. SV, OU, PU, VU, AP).

Plochy změn s rozdílným způsobem využití zastavěného území a nezastavěného území jsou ve výkresové části barevně rozlišeny - šrafovou a označeny černým popisem s příslušnou zkratkou plochy s rozdílným způsobem využití (např. SV, OU, PU, VU, AP).“.

Dále se na konec připsuje text znějící:

„Plochy změn jsou dále označeny bílým kódem s černým obrysem, který se skládá z velkého písmene Z (zastavitelná plocha), T (transformační plocha), nebo K (plocha změn v krajině), pořadového čísla a zkratky sídla (Doubravka – DK, Doubrava – DB, Chrášťany – CH, Koloměřice – KO a Pašovice – PA). Mezi počátečním písmenem a pořadovým číslem je vložena tečka (např. Z.3DB, T.1CH, K.2PA).“.

[f6] V podkapitole s názvem, který zní: „Výstupní limity zájmů Ministerstva obrany:“ se celkem 6x text, za text popisující legislativu přidává text znějící: „, resp. § 36 v kontinuitě na § 317 zákona č. 283/2021 Sb., č. 283/2021 Sb., stavební zákon“.

[f7] Všechny způsoby využití území jsou aktualizovány barevným označením včetně zkratky toho kterého způsobu. Například u způsobu využití: „Bydlení hromadné (BH)“ je aktualizováno toto grafické označení:

BH

[f8] Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.1. Plochy pro bydlení v zemědělských a rodinných usedlostech (BZU.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ (SX)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.2. Plochy smíšené obytné (SO.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.3. Plochy pro bydlení kolektivní (BK.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)“.

~~Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.2. Plochy smíšené obytné (SO.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)“.~~

~~Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.3. Plochy pro bydlení kolektivní (BK.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)“.~~

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.4. Plochy pro občanské vybavení (OV.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ (OU)“.

[f9] Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.5. Plochy pro občanské vybavení sportovně rekreační (OVSR.)“

-se nahrazuje názvem, který zní: „OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT (OS)“.

Dále se v odstavcích s názvem: „Přípustné využití“ a „Podmínky prostorového uspořádání:“ označení znějící: „OVS.R.2“ nahrazuje označením, které zní: „Z.18CH“.

[f109] Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.6. Plochy pro občanského vybavení sportovně rekreační - neveřejná tábořiště (OVS.R-T.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT – NEVEŘEJNÁ TÁBOŘIŠTĚ (OS.T)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.7 Plochy pro rodinnou rekreaci (RI.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „REKREACE INDIVIDUÁLNÍ (RI)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.8. Plochy výroby a skladování (VS.)

se nahrazuje názvem, který zní: „VÝROBA VŠEOBECNÁ (VU)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.9. Plochy pro výrobu a skladování zemědělského charakteru (VSZ.)

se nahrazuje názvem, který zní: „VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ (VZ)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.10. Plochy pro technickou infrastrukturu (TI.)

se nahrazuje názvem, který zní: „TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.11. Plochy pro veřejná prostranství (VP.)

se nahrazuje názvem, který zní: „VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.12. Plochy dopravní infrastruktury (DI.)

se nahrazuje názvem, který zní: „DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.13. Plochy zeleně veřejné (ZV.)

se nahrazuje názvem, který zní: „ZELEŇ VŠEOBECNÁ (ZU)“.

[f11] Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.14. Plochy zeleně krajinné všeobecné (ZKV.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „ZELEŇ KRAJINNÁ (ZK)“.

Dále se odstraňuje grafické vyjádření „STAV ZKV NÁVRH“.

[f124] Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.15 Plochy vodní a vodohospodářské (PV.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)“.

Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.16. Plochy zemědělské (ZPF.)“ se nahrazuje názvem, který zní: „ORNÁ PŮDA (AP), TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY (AL)“.

V odstavci s názvem: „Nepřípustné využití“ se text, který zní: „18 odst. (5)“ nahrazuje číslovkou: „122“.

[f132] Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.17. Plochy lesní (PUPFL) se nahrazuje názvem, který zní: „LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)“.

Dále se v odstavci nazvaném: „Podmíněně přípustné využití:“ v předposlední větě číslovka: „50“ nahrazuje číslovkou: „30“.

V odstavci s názvem: „Nepřípustné využití“ se text, který zní: „18 odst. (5)“ nahrazuje číslovkou: „122“.

[f143] Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.18. Ostatní plochy volné krajiny“ se nahrazuje názvem, který zní: „SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ (MU)“.

V odstavci s názvem: „Nepřípustné využití“ se text, který zní: „18 odst. (5)“ nahrazuje číslovkou: „122“.

[f15] Název způsobu využití, který zní: „I.(1).f.19. Plochy protierozních a protipovodňových opatření (PPO)“ se nahrazuje názvem, který zní: „SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – OCHRANA PROTI OHROŽENÍ ÚZEMÍ (MU.o)“.

V odstavci s názvem: „Nepřípustné využití“ se text, který zní: „18 odst. (5)“ nahrazuje číslovkou: „122“.

I. (1).g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci
--

[g1] Název kapitoly, který zní: „I.(1).g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“ se mění na: „I.(1).g. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci“.

[g2] Odstraňuje se úvodní text, který zní: „Účely vyvlastnění dle § 170 zákona 183/2006 Sb:

(1) Práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o:

- a) veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel,
b) veřejně prospěšné opatření, a to snižování ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami, zvyšování retenčních schopností území, založení prvků územního systému ekologické stability a ochranu archeologického dědictví,
c) stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu,
d) asanaci (ozdravení) území.
(2) Právo k pozemku nebo stavbě lze odejmout nebo omezit též k vytvoření podmínek pro nezbytný přístup, řádné užívání stavby nebo příjezd k pozemku nebo stavbě.
(3) Řízení o vyvlastnění práv k pozemkům a stavbám, příslušnost k jeho vedení a podmínky vyvlastnění upravuje zvláštní právní předpis, zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění).“

Odstraněný text se nahrazuje textem znějícím:

„Účely vyvlastnění dle § 170 zákona 283/2021 Sb:

- (1) Práva k pozemkům a stavbám lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny v územně plánovací dokumentaci a jde-li o
a) uskutečnění veřejně prospěšné stavby,
b) uskutečnění veřejně prospěšného opatření,
c) realizaci stavby a opatření k zajišťování bezpečnosti státu, nebo
d) asanaci území.
(2) Právo k pozemku nebo stavbě lze odejmout nebo omezit též k vytvoření podmínek pro nezbytný přístup k pozemku nebo stavbě, a pro řádné užívání veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření.
(3) Odejmutí nebo omezení práva podle odstavce 1 se vztahuje také na plochy nezbytné k zajištění výstavby nebo k uskutečnění veřejně prospěšného opatření a vytvoření ochranného pásma, jde-li o ochranné pásmo podle zákona.“

I.(1).g.1. Vymezení veřejně prospěšných staveb - plochy a koridory s možností vyvlastnění

[g3] V podkapitole, která zní: „Plochy pro veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravy“ se označení prvků mění takto:

Původní označení	Nové označení
D-18/2-PA	VD.D18-2
D-1-DB	VD.D1
D-2-KO	VD.D2
D-3-CH	VD.D3

U prvku s označením: „VD.D3“ se popis, který zní: „Navržená plocha pro místní komunikaci v k.ú. Chrášťany“ nahrazuje textem znějícím: „Navržené plochy pro místní komunikace v k.ú. Chrášťany u Týna nad Vltavou“.

Na konec výčtu se přidává položka, která zní: „VD.D4 Záměr homogenizace stávající silnice III/10562 a doplnění alespoň jednostranného chodníku v sídlech, kterými prochází“

V- textu u položky: „VD.D1“ se dále doplňují názvy katastrálního území tak, aby bylo správné: „k. ú. Doubrava“ se mění na: „k. ú. Doubrava nad Vltavou“.

[g4] V podkapitole, která zní: „Plochy pro veřejně prospěšné stavby v oblasti vodního hospodářství (navrhované vodovodní řady)“ se označení, které zní: „V1.CH“ mění na označení znějící: „VT.V1“. Dále se mezi názvy sídel, která zní: „Chrášťany Dražič“ vkládá pomlčka „-“.

[g5] V podkapitole, která zní: „Plochy pro veřejně prospěšné stavby v oblasti vodního hospodářství (navrhovaná kanalizace)“ se označení prvků mění takto:

Původní označení	Nové označení
K-1-CH	VT.K1
K-2-CH	VT.K2

K-3a-DB	VT.K3
K-3b-DB	VT.K4
K-4a-DK	VT.K5
K-4b-DK	VT.K6
K-5-KO	VT.K7

Dále se 2x doplňuje za text, který zní: „k. ú. Doubrava“ text znějící: „nad Vltavou“, 2x se doplňuje za text, který zní: „k.ú. Chrášťany“ text znějící: „u Týna nad Vltavou“ a za text, který zní: „k. ú. Doubravka“ se 2x doplňuje text znějící: „u Týna nad Vltavou“.

[g65] V kapitole, která zní: „*Plochy pro veřejně prospěšné stavby v oblasti elektro energetiky (navrhované venkovní vedení VN, distribuční trafostanice), pro které lze dotčené pozemky vyvlastnit:*“ se mění označení, které zní: „E-1-CH“ na označení znějící: „VT.E1“ a označení, které zní: „T-1-CH“ se mění na označení znějící: „VT.P1“.

Dále se 2x doplňuje za text, který zní: „k.ú. Chrášťany“ text znějící: „u Týna nad Vltavou“.

[g76] *Odstraňuje se kapitola a text, které zní: „Plochy pro veřejně prospěšné stavby v oblasti zásobování teplem a plynem*

T-1-CH Navržená plocha koridoru pro přivedení vysokotlakého zemního plynovodu a vybudování regulační stanice“.

Pod položku znějící: „VT.P1“ se přidává nová položka, která zní:

„VT.P2 Navržená plocha STL plynovodu v k.ú. Chrášťany u Týna nad Vltavou“

I.(1).g.2. Vymezení veřejně prospěšných opatření – plochy a koridory s možností vyvlastnění

[g87] V kapitole, která zní: „I.(1).g.2.1. *Veřejně prospěšná opatření k ochraně přírody a propustnosti krajiny – plochy a koridory s možností vyvlastnění*“ se označení prvků mění takto:

Původní označení	Nové označení
OP-1-CH	VU.1CH
OP-2-CH	VU.2CH
OP-3-DK,CH	VU.1DK-CH
OP-4-DK	VU.4DK
OP-5-CH,KO	VU.5CH-KO
OP-6-KO	VU.6KO
OP-7-PA	VU.7PA
OP-8-KO	VU.8KO
OP-9-KO	VU.9KO

Původní označení	Nové označení
OP-9-KO	VU.9KO
OP-10-DK,KO	VU.10DK-KO
OP-11-CH	VU.11.CH
OP-12-CH	VU.12CH
OP-13-KO	VU.13KO
OP-14-PA	VU.14PA
OP-15-PA	VU.15PA
OP-16-PA	VU.16PA
OP-17-PA	VU.17PA

Dále se 3x doplňuje za text, který zní: „k. ú. Doubravka“ doplňuje text znějící: „u Týna nad Vltavou“ a 4x se doplňuje za text, který zní: „k.ú. Chrášťany“ text znějící: „u Týna nad Vltavou“.

[g98] V kapitole, která zní: „I.(1).g.2.2. *Veřejně prospěšná opatření ke snižování ohrožení území – protipovodňová a protierozní opatření – plochy a koridory s možností vyvlastnění*“ se označení prvků mění takto:

Původní označení	Nové označení
PPO-1DK	VN.1DK
PPO-1DB	VN.1DB
PPO-2DB	VN.2DB

Původní označení	Nové označení
OP-3-PA	VN.3PA
OP-4-PA	VN.4PA
OP-5-PA	VN.5PA

PPO-1KO	VN.1KO
PPO-2KO	VN.2KO
OP-1-PA	VN.1PA
OP-2-PA	VN.2PA

OP-6-PA	VN.6PA
OP-7-PA	VN.7PA
OP-8-PA	VN.8PA
OP-9-PA	VN.9PA

Dále se 1x doplňuje za text, který zní: „k. ú. Doubrava“ text znějící: „nad Vltavou“ a za text, který zní: „k. ú. Doubravka“ se 1x doplňuje text znějící: „u Týna nad Vltavou“.

[g109] V kapitole, která zní: „I.(1).g.3. Vymezení ploch pro asanaci, pro které lze dotčené pozemky vyvlastnit:“ se mění označení, které zní: „A-1-CH“ na označení znějící: „VA.1CH“.

U položky se část textu, který zní: „pro smíšenou funkci obytnou v k.ú. Chrášťany“ nahrazuje textem znějícím: „pro způsob využití smíšený obytný venkovský v k.ú. Chrášťany u Týna nad Vltavou“.

[g119] V kapitole, která zní: „I.(1).g.3. Vymezení ploch pro asanaci, pro které lze dotčené pozemky vyvlastnit:“ se odstraňuje text, který zní:

„A-2-CH Asanační úprava neobydlené stavebně a technicky nevyhovující zemědělské usedlosti s následným využitím pro místní komunikace a plochu pro smíšenou obytnou funkci v k.ú. Chrášťany“.

[h1] Odstraňuje se kapitola, která zní: „I.(1).h. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením, v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona

V řešeném území nejsou vymezeny další veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo.“

I.(1).h. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

[h2] Název kapitoly, který zní: „I.(12).ia. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření“ se mění na název znějící: „I. (1).h. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv“.

[h3] Do kapitoly se místo věty, která zní: „V řešeném území nejsou vymezeny plochy ani koridory územních rezerv.“ Přidává text ve znění: „V severovýchodní části k. ú. Chrášťany u Týna nad Vltavou je vymezen koridor územní rezervy nadmístního významu s označením **R.Ep-A** pro veřejnou technickou infrastrukturu v oblasti zásobování plynem. Územní rezerva je vymezena pro záměr rozšíření vysokotlakého plynovodu Hvoždčany – Chrášťany.

Územním plánem je stanoveno:

- podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití, které jsou dotčené koridorem územní rezervy, **se neuplatní**, pokud by toto využití znemožnilo, ztížilo nebo ekonomicky znevýhodnilo využití koridoru pro které je koridor určen“.

I. (1).i. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

[i1] Název kapitoly, který zní: „I.(12).jb. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti“ se mění na název znějící: „I.(1).i. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie“.

[i2] Označení na konci druhé věty, které zní: „SO.CH.6.b.“ se nahrazuje označením znějícím: „Z.10CH“. Dále se část textu poslední věty, který zní: „6-ti let od nabytí účinnosti změny č. 4.“ nahrazuje datem, který zní: „8. 8. 2030“. Druhý odstavce, který zní: „Tyto plochy jsou v grafické části územního plánu vyznačeny ve výkresu základního členění území a označeny /U, za označením plochy (například: SO.1.B/U). V řešeném území jsou vymezeny tyto plochy, ve kterých je potřeba jejich další využití prověřit územní studií:

Katastrální území Chrášťany: SO.1.B/U, SO.3.B/U, SO.4.B/U, SO.8.B/U, SO.12.B/U, SO.13.B/U, SO.16.B/U,“

se nahrazuje textem a tabulkou znějící:

~~„Tyto plochy jsou v grafické části územního plánu vyznačeny ve výkresu základního členění území a označeny zkratkou US včetně tečky a pořadového čísla (například: US.1). V řešeném území jsou vymezeny tyto zastavitelné plochy v k. ú. Chrášťany, ve kterých je potřeba jejich další využití prověřit územní studií.“~~

Zastavitelná plocha	Z.4	Z.5	Z.6	Z.9	Z.17	Z.18	Z.21
Územní studie	US.1	US.2	US.3	US.4	US.5	US.6	US.7

I. (1).j. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu

[j1] Název kapitoly, který zní: „I. (1).k.“ Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č. 9“ se nahrazuje novým, který zní: „I. (1).j. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu“.

[j2] Odstraňuje se část textu na konci věty, který zní: „v rozsahu dle přílohy č. 9“.

I.(1).k. Stanovení pořadí provádění změn v území

[k1] Název kapitoly, který zní: „I. (1).l. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)“ se nahrazuje názvem znějícím: „I.(1).k. Stanovení pořadí provádění změn v území“.

Místo textu znějící: „změn ve formě etapizace“ se vkládá text, který zní: „provádění změn v území“.

I. (1).k. Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků

[k1] Název kapitoly, který zní: „I.(2).e. Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt“ se nahrazuje názvem, který zní: „I.(1).k. Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků“.

[l2] Věta, která zní: „V řešeném území nejsou vymezeny architektonicky nebo urbanisticky významné stavby, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt.“ se nahrazuje větou znějící: „V řešeném území nejsou vymezeny architektonicky významné stavby nebo urbanisticky významné celky.“

I. (1).l. Stanovení pořadí změn v území

[n1] ~~Název~~ Odstraňuje se kapitola včetně textu kapitoly, která zní: „I.(1).n. Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení podle § 117 odst. 1 stavebního zákona V řešeném území se nevymezují stavby nezpůsobilé pro zkrácené stavební řízení podle § 117 odst. 1 stavebního zákona.“

~~I. (2).d. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)“ se mění na název znějící: „I. (1).m. Stanovení pořadí změn v území“.~~

[l2] Do věty, mezi slova: „pořadí“ a „změn“ se vkládá slovo znějící: „provádění“.

I.(1).m. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

[m1]

I. (1).m. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

I.(1).m.1 Údaje o počtu listů textové části územního plánu

„Textová část výroku Územního plánu Chrášťany – úplné znění po vydání změny č. xx¹ obsahuje xx² A4 (jednostranně tištěná titulní strana a strana obsah; oboustranně tištěná část výroku str. 1 – xx³A4).“

I.(1).m.2. Počet výkresů grafické části územního plánu

Seznam výkresů:

Řešení územního plánu

- | | |
|--|-------------|
| I.1. Výkres základního členění | m 1 : 5 000 |
| I.2. Hlavní výkres | m 1 : 5 000 |
| I.3. Hlavní výkres – koncepce veřejné infrastruktury | m 1 : 5 000 |
| I.4. Výkres veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací | m 1 : 5 000 |

Součástí dokumentace jsou i výkresy z části odůvodnění ÚP:

- | | |
|-----------------------------|--------------|
| II.1. Koordinační výkres | m 1 : 5 000 |
| II.2. Výkres širších vztahů | m 1 : 25 000 |

Grafická část dokumentace obsahuje celkem 7 výkresů.

Úvodní označení názvu kapitoly, které zní: „I.(2).f.“ se mění na: „I.(1).m.“.

[m2] Název kapitoly, který zní: „I.(2).g.1. Údaje o počtu listů územního plánu – úplného znění po vydání změn č. 1, 2 a 3“ se mění na název znějící: „I.(1).m.1. Údaje o počtu listů územního plánu – úplného znění po vydání změn č. xx³“.

[m3] Ve větě popisující údaje textové části územního plánu se číslovka: „13“ nahrazuje textem znějícím: „xx⁴A4“ a text znějící: „3 – 28“ se nahrazuje textem znějícím: „xx²A4“.

[m4] Název kapitoly, který zní: „I.(1).m.2. Počet výkresů grafické části územního plánu – úplného znění po vydání změn č. 1, 2 a 3“ se mění na název znějící: „I.(1).m.2. Počet výkresů grafické části územního plánu – úplného znění po vydání změn č. xx¹“.

[m5] Z názvu výkresu I.1. se odstraňuje slovo, které zní: „území“.

[m6] Ve větě popisující údaje grafické části územního plánu se text, který zní: „č. 1, 2 a 3“ nahrazuje textem znějícím: „č. xx¹“.

[m7] Pod čarou jsou popsány časové údaje pro doplnění počtu listů a výkresů (viz níže).

I.b. Údaje o počtu listů textové části Změny č. 5 ÚP Chrášťany a počtu výkresů grafické části

I.n. Údaje o počtu listů textové části Změny č. 5 ÚP Chrášťany:

Rozsah měněné textové části řešení změny územního plánu je: oboustranně tištěná titulní strana s úvodem, 1x oboustranně tištěná strana s obsahem a 9 listů (str. 5 - 27³) oboustranně tištěné. **Celkem 11 listů.**

¹ údaj bude doplněn po vyhotovení dokumentace úplného znění ÚP

² údaje budou aktualizovány po přijetí revizí textu po vydání změny ÚP

³ údaj bude doplněn po vyhotovení dokumentace úplného znění ÚP

⁴ údaje budou aktualizovány po přijetí revizí textu po vydání změny ÚP

I.o. Grafická část návrhu Změny č. 5 ÚP Chrášťany obsahuje tyto výkresy:

Seznam výkresů:

I. Řešení územního plánu

- | | | |
|------|---|-------------|
| I.1. | Výkres základního členění území | m 1 : 5 000 |
| I.2. | Hlavní výkres | m 1 : 5 000 |
| I.3. | Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | m 1 : 5 000 |

Grafická část návrhu územního plánu obsahuje celkem 3 výkresy.

Poučení

Proti změně č. 5 územního plánu Chrášťany vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).

Účinnost

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení na úřední desce (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění).

Václav Záveský
místostarosta obce

Mgr. Josef Vomáčka
starosta obce