



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

„Zkvalitnění výuky – Základní škola Chrášťany“
CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012079

SMLOUVA O DÍLO - Obchodní podmínky

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1.1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení

Název stavby:

„Zkvalitnění výuky – Základní škola Chrášťany“
CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012079

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Chrášťany
Sídlem: Chrášťany čp. 79, 373 04 Chrášťany
Zastoupený: Mgr. Josef Vomáčka, starosta obce
IČ: 00245003

Zhotovitel: SNN Bechyně a.s
Sídlem: Písecká 944, Bechyně, 391 65
Zastoupený: Janem Slípkou, místopředsdou představenstva
Tel.: +420 602 264 157
E-mail: reditel@snn.cz
IČ: 251 72 417
DIČ: CZ 25172417
Bankovní spojení: KB Tábor, č. účtu 291247301/0100

Při operativním řízení činnosti na stavbě, při potvrzování dokladů o splnění podmínek pro poskytování plateb a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla nebo samostatně odevzdávané části zastupují:

Objednatele:
ve věcech smluvních: Mgr. Josef Vomáčka, starosta obce
ve věcech technických (TDS):

Zhotovitele:
ve věcech smluvních: Jan Slípka, místopředseda představenstva
ve věcech technických:
ve věcech řízení stavby:

2. Předmět díla

Cílem projektu jsou stavební úpravy ve stávajícím objektu Základní školy Chrášťany.

Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení díla do 5 dnů od předání díla realizace – cca 06/2020
Požadovaný termín dokončení díla do 1 měsíce ode dne předání díla realizace, max. do 31.07.2020
Termín vyklizení staveniště do 3 dnů ode dne předání díla



„Zkvalitnění výuky – Základní škola Chrást'any“
CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012079

Smlouva nabývá účinnosti dnem předání díla k realizaci.

Cena díla

Cena díla bude pevná a neměnná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality parametrů díla. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující vyplněný výkaz výměr a položkový rozpočet, který je součástí předané zadávací dokumentace.

Celková cena díla	Dle rozpočtu - výkazu výměr
Cena díla bez DPH	436.479,21 Kč
DPH 21 %	91.660,63 Kč
Celková cena včetně DPH	528.139,84 Kč

Veškeré cenové údaje jsou považovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kursová rizika nejsou přípustná.

3. Platební podmínky

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel do 15 dní po úspěšném předání stavby bez vad a nedodělků vystaví zadavateli jednu konečnou fakturu. Součástí této faktury bude soupis dílčích prací provedených v souvislosti s předmětem plnění. V případě, že faktura bude obsahovat všechny zákonné náležitosti a bude bez výhrad odsouhlasena technickým dozorem investora, provede zadavatel její úhradu. Pro splatnost faktury se sjednává lhůta 30 dnů ode dne průkazného doručení objednateli.

V případě, že dojde mezi objednatel a zhotovitelem ke sporu o rozsahu skutečně provedených prací či o výši vyúčtované částky v dílčím daňovém dokladu, popřípadě, že objednatel vznese písemně námitky proti doručenému dílčímu daňovému dokladu, co do výše vyúčtované částky, je zhotovitel povinen vystavit dílčí daňový doklad na částku, která není mezi stranami sporná. O částce, která je mezi stranami sporná zahájí smluvní strany jednání. Neuhrazení této sporné částky není porušením smlouvy ze strany objednatel.

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně s podrobným popisem a položkovým rozpočtem.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

4. Majetkové sankce

Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla i za každý i započatý den prodlení.

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000,- Kč za každou neodstraněnou vadu, za každý den prodlení.

Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Smluvní pokuta za opakované porušování BOZP, v případě předchozího písemného vytknutí závad v oblasti BOZP objednatel, TDS, či Koordinátorem BOZP, má právo objednat účtovat zhotoviteli 5.000 Kč za takto již každou opakovanou závadu v oblasti BOZP.

5. Staveniště

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.



*„Zkvalitnění výuky – Základní škola Chrášťany“
CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012079*

6. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Originál stavebního deníku obdrží při předání a převzetí díla objednatel.

První kopii obdrží osoba vykonávající funkci TDS a druhou kopii obdrží zhotovitel.

Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Zápis ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

7. Provádění díla a bezpečnost práce

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů a výrobků.

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů a nařízení koordinátora bezpečnosti práce přítomného na stavbě, kterého zajistí objednatel.

8. Předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převjímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci TDS
O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis.

Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o zhotoviteli a objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení objednatele, zda dílo převjímací nebo nepřevjímací
- údaje o doložení požadovaných dokladů (viz čl. 10.6)



*„Zkvalitnění výuky – Základní škola Chrášťany“
CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012079*

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných vad a nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- originál stavebního deníku
- doklady potřebné ke kolaudaci stavby

9. Záruka za jakost díla

Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených zadávacími podklady, koncepčním projektem, českými normami a touto smlouvou po celou dobu záruční lhůty

- 60 měsíců na stavební konstrukce a stavební práce
- ostatní zařízení dle záručních listů výrobců ode dne řádného předání díla a jeho převzetí objednatelem

Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.

Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže by byly způsobeny porušením jeho povinností. Záruční doba začne běžet po odstranění případných vad a nedodělků po závěrečném předání díla.

10. Vlastnictví k podkladům, které objednatel předal zhotoviteli

Všechny podklady, které objednatel předal nebo předá zhotoviteli, po provedení díla zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla dle této smlouvy.

11. Důvěrné informace

Veškeré vzájemně poskytované výkresy a další informace písemné a ústní, které souvisejí s provedením nebo účelem díla a které nejsou všeobecně známy, jsou důvěrné ve smyslu § 1730 občanského zákoníku. Toto neplatí o používání projektové dokumentace a jejím poskytování třetím osobám v rámci zhotovení díla v souladu s platnými předpisy a zvyklostmi.

12. Vyšší moc

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

13. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích, objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.

V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu.

Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodloužení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.

Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

*„Zkvalitnění výuky – Základní škola Chrášt'any“
CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0012079*

Podle požadavků poskytovatele podpory je dodavatel povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2031.

Každá faktura musí být označena číslem projektu. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost

Smlouva nabývá účinnosti dnem předání díla k realizaci.

Smlouva byla schválena zastupitelstvem obce dne 4.6.2020, č. usnesení ZO/02/20/4a.

V Chrášt'anech

dne: 12.6.2020

V Bechyni

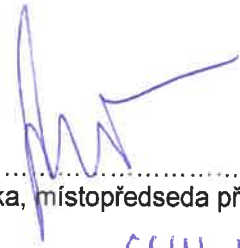
dne: 12.6.2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:


373 04 OBEC Chrášt'any
okres České Budějovice
IČO: 00245003

Mgr. Josef Vomáčka, starosta obce


Jan Slípka, místopředseda představenstva

ČNH BECHYNĚ a.s.

Příloha: položkový rozpočet

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: ST-17-01
Stavba: ZS Chrášťany - zkvalitnění výuky

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4.2.2017

Objednatel:
Obec Chrášťany

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	436 479,21
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	436 479,21
DPH základní 21,00% ze 436 479,21	91 660,63
DPH snížená 15,00% ze 0,00	0,00
Cena s DPH	528 139,84

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

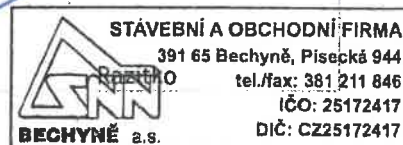
Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel SNN Bechyně a.s.
Písecká 944
Bechyně
391 65

Datum a podpis:



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: ST-17-01

Stavba: ZS Chrášťany - zkvalitnění výuky

Místo:

Datum: 4.2.2017

Objednatel: Obec Chrášťany

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	436 479,21	528 139,84
ST-17-01	Počítačová učebna	436 479,21	528 139,84
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		436 479,21	528 139,84

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Chráštany - zkvalitnění výuky
Objekt: ST-17-01 - Počítačová učebna

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 4.2.2017

Objednatel:
Obec Chráštany

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				436 479,21
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				436 479,21
DPH základní	21,00%	ze	436 479,21	91 660,63
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		528 139,84

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZS Chrášťany - zkvalitnění výuky

Objekt: ST-17-01 - Počítačová učebna

Místo:

Datum: 4.2.2017

Objednatel: Obec Chrášťany

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	436 479,21
HSV - Práce a dodávky HSV	119 658,04
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 360,21
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	43 174,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 766,85
997 - Přesun sutě	32 440,31
998 - Přesun hmot	3 915,87
PSV - Práce a dodávky PSV	316 821,17
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 220,55
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	6 864,33
741 - Elektroinstalace	102 350,00
763 - Konstrukce suché výstavby	58 973,81
766 - Konstrukce truhlářské	5 887,95
767 - Konstrukce zámečnické	12 059,02
771 - Podlahy z dlaždic	3 054,51
775 - Podlahy skládané	3 117,97
776 - Podlahy povlakové	93 487,40
781 - Dokončovací práce - obklady	2 538,74
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 168,19
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 098,70
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Provoz investora	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	436 479,21

ROZPOČET

Stavba: ZS Chrášťany - zkvalitnění výuky

Objekt: ST-17-01 - Počítačová učebna

Místo:

Datum: 4.2.2017

Objednatel: Obec Chrášťany

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

436 479,21

HSV - Práce a dodávky HSV

119 658,04

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 360,21

19	K	317142221	Překlady nenosné přímé z párobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	1,000	557,84	557,84
21	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,012	42 145,94	505,75
20	K	340238233	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkovek Ytong tl 100 mm	m2	2,100	685,10	1 438,71
16	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	9,080	620,08	5 630,36
18	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	10,000	122,76	1 227,55

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

43 174,80

39	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	2,250	246,36	554,31
78	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	3,240	363,65	1 178,23
28	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	18,160	287,07	5 213,28
24	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	3,240	885,25	2 868,21
22	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 643,21	3 286,43
29	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	5,064	3 700,44	18 739,04
30	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	63,300	12,85	813,34
31	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	33,350	62,35	2 079,52
80	K	634113115	Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 80 mm	m	18,150	107,38	1 948,86
79	K	634911124	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl do 80 mm v čerstvé betonové mazanině	m	18,150	129,92	2 357,98
25	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	602,80	1 205,60
26	M	553314150	zároveň ocelová pro párobeton s drážkouYH 150 DV 900 L/P	kus	1,000	1 490,00	1 490,00
27	M	553312240	zároveň ocelová s drážkou pro těsnění H 160 DV 900 L/P	kus	1,000	1 440,00	1 440,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

30 766,85

108	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeniou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	63,300	48,05	3 041,79
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
83	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	109,000	108,22	11 795,48
6	K	962031132	Bourání příček z cihel páteňových na MVC tl do 100 mm	m2	14,805	94,68	1 401,72
5	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	4,435	2 761,70	12 248,13
8	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	3,800	292,55	1 111,70
7	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	2,100	102,81	215,91
77	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m	8,000	119,01	952,12

997 - Přesun sutě

32 440,31

84	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	15,355	616,82	9 471,34
85	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,355	234,38	3 598,87
86	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	92,130	10,25	944,10
87	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,355	1 200,00	18 426,00

998 - Přesun hmot

3 915,87

88	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	13,629	287,32	3 915,87
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

316 821,17

721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

3 220,55

81	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	8,000	281,29	2 250,34
82	K	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro odvod kondenzátu	kus	1,000	785,17	785,17
89	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	8,000	22,80	182,43
90	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,004	651,49	2,61

725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty

6 864,33

13	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	130,74	130,74
73	K	725211623	Umyvadlo keramické se zápachovou uzávěrkou připevněné na stěnu šrouby nebo na konzolu bílé se sloupem na sifon 600 mm	soubor	1,000	3 939,00	3 939,00
34	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	78,37	78,37
74	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000	202,69	202,69
75	M	551456080	baterie umyvadlová páková nástěnná na studenou vodu	kus	1,000	2 340,00	2 340,00
35	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	1,000	13,72	13,72
107	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	138,70	138,70
91	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,031	681,02	21,11

741 - Elektroinstalace

102 350,00

100	M	M002	elektroinstalace	kpl	1,000	89 000,00	89 000,00
101	M	M003	stavební pomocné práce a konstrukce	%	0,150	89 000,00	13 350,00

763 - Konstrukce suché výstavby

58 973,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	763135102	Montáž kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou nosnou konstrukci.	m2	55,080	353,60	19 476,45
72	M	590305790	podhled kazetový minerální, tl. 15 mm, 600 x 600 mm včetně závěsů a lišt	m2	57,834	670,00	38 748,78
92	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,481	1 024,58	492,83
93	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,481	531,71	255,75

766 - Konstrukce truhlářské

5 887,95

61	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně včetně osazení kování a okopových plechů	kus	2,000	735,13	1 470,25
62	M	611627030	dveře vnitřní hladké zátěžové, ochranná folie bílá, plně 1křídlové 90x197 cm, se zvukovou izolací	kus	2,000	1 750,00	3 500,00
9	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000	39,73	79,46
10	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	26,75	160,49
96	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	97,88	293,65
97	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	1,000	104,00	104,00
98	M	611871760	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.92 cm š 10 cm	kus	2,000	116,00	232,00
99	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,047	1 023,31	48,10

767 - Konstrukce zámečnické

12 059,02

63	K	767896120	Montáž okopového plechu	m	3,600	93,90	338,05
64	M	549152130	plech akopový nerez 915 x 250 x 0.6 mm	kus	4,000	478,00	1 912,00
65	M	549260430	zámek stavební zadlabací vložkový bezpečnostní, včetně vložky	kus	2,000	140,00	280,00
66	M	549141220	kování zátěžové bezpečnostní, klika-klika	kus	2,000	3 100,00	6 200,00
102	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	50,000	39,93	1 996,28
103	M	130104200	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 50 x 50 x 5 mm	t	0,010	26 200,00	262,00
104	M	130107120	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=100 mm	t	0,040	26 500,00	1 060,00
67	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,008	1 336,27	10,69

771 - Podlahy z dlaždic

3 054,51

3	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	13,600	35,39	481,37
4	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	19,360	132,91	2 573,14

775 - Podlahy skládané

3 117,97

1	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	27,300	3,61	98,60
2	K	775511820	Demontáž podlah vlysových lepených	m2	44,000	68,62	3 019,37

776 - Podlahy povlakové

93 487,40

33	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	126,600	12,85	1 626,29
32	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	63,300	351,92	22 276,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	776221221	Lepení elektrostaticky vodivých čtverců z PVC standardním lepidlem	m2	63,300	269,34	17 049,33
46	M	284110470	PVC homogen.zátěž. elektrostaticky vodivé tl.2,00mm,čtverce 608x608, el.odpor 0,05 - 1 Mohm, tř.zátěže 34/43,tř.otěru P	m2	69,630	515,00	35 859,45
47	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	106,883	66,52	7 110,03
48	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	31,650	131,81	4 171,66
49	M	283421400	lišty pro obklady délka 2,5 m barva šedá profil číslo 8	kus	13,000	66,90	869,70
95	K	776991222	Základní čištění nově položených podlahovin včetně 1-složkového dvourstvého polymerního nátěru	m2	65,320	65,90	4 304,33
50	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,481	457,08	219,86

781 - Dokončovací práce - obklady

2 538,74

43	K	781413111	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	2,250	367,22	826,24
44	M	597610000	obkladačky keramické (bílé i barevné) dle investora	m2	2,475	250,00	618,75
40	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	2,250	39,85	89,67
41	K	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za nerovný povrch	m2	2,250	183,38	412,60
15	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	2,250	106,54	239,73
76	K	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	3,000	106,89	320,68
42	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,055	564,89	31,07

783 - Dokončovací práce - nátěry

10 168,19

56	K	783000201	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovně do 50 m	kus	3,000	10,11	30,34
51	K	783317105	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	5,840	111,99	654,02
52	K	783627117	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr článkových otopných těles	m2	6,000	177,98	1 067,86
53	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	58,425	5,64	329,48
54	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zmitých nebo štukových omítek	m2	58,425	42,31	2 472,00
55	K	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	58,425	96,10	5 614,49

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

15 098,70

58	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	96,670	4,83	467,28
57	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	96,670	29,85	2 885,17
11	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,520	11,68	134,57
12	M	581248440	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	12,096	4,21	50,92
59	K	784181121	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	140,610	20,00	2 811,70
60	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	140,610	62,22	8 749,06