

Zápis č. 04/15

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chrastany konaného dne 23.9.2015.

Přítomno 13 členů zastupitelstva obce (M.Machová a J.Jarošová omluveny)

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Jiříček
Jana Novotná

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Rozpočtové změny
- 4) Vodovod Chrastany
- 5) Domovy KLAS o.p.s.
- 6) Různé
- 7) Diskuse
- 8) Závěr

Zápis z jednání :

Ad1. Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 19.05 starosta obce Mgr.Josef Vomáčka, přivítal přítomné zastupitele a ostatní přítomné občany. Jmenoval ověřovateli zápisu Miroslava Jiříčka a Janu Novotnou.

Ad2. Starosta přečetl program zasedání a vyzval zastupitele k jeho schválení.
Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Program byl schválen.

Ad.3 Rozpočtové změny

Starosta seznámil s navrhovanými rozpočtovými opatřeními. Na účet přišly další dotační peníze na opravy nádrží (Doubravka a Chrastany) a zároveň jsme k nim obdrželi i další rozhodnutí o poskytnutí dotace, abychom mohli faktury proplatit dodavateli, musíme schválit rozpočtovou změnu. Byl tedy podán návrh na schválení rozpočtového opatření č.09/2015, na straně příjmů 10.200.676 Kč (přijatá dotace z MMR), stejná částka rozúčtována do výdajové položky 2341 na opravy nádrží. (Rozpočtovým opatřením dojde, v souladu s ustanovením §16 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k přesunu rozpočtových prostředků, aniž se změní celkový objem rozpočtu nebo celkový rozdíl příjmů a výdajů).
Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Další rozpočtovou změnu vyvolalo přijetí dotace ROP na komunikaci ZTV Chrastany. Dle dohody s bankou pošleme celou částku dotace jako mimořádnou splátku úvěru. Byl tedy podán návrh na schválení rozpočtového opatření č.10/2015, na straně příjmů 2.502.191,87 Kč (přijatá dotace z ROP), stejná částka rozúčtována do výdajové položky financování 8124 – splátky úvěru. (Rozpočtovým opatřením dojde, v souladu s ustanovením §16 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k přesunu rozpočtových prostředků, aniž se změní celkový objem rozpočtu nebo celkový rozdíl příjmů a výdajů).

Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Ad 4) Vodovod Chrastany

Projekt vodovodu pro Chrastany je rozjetý už dlouho, nyní bychom ho měli dovést ke zdárnému konci. Již je vydáno nové územní rozhodnutí a požádáno o stavební povolení. Teď je zapotřebí zahájit výběrové řízení a vybrat dodavatele, k tomu máme na ministerstvu termín 30.11. na dodání podkladů. V.Pánek připomněl nutnost ošetřit nějak výběr subdodavatelů před uzavřením smlouvy. Dále v návrhu smlouvy našel sporný článek o sankcích za dokončení stavby a úplné dokončení stavby – starosta zjistí, proč je to tak uvedeno. Termín stavby je během 5 měsíců, to by mělo kvalitní firmě stačit. Předpokládaná cena je cca 17 mil.Kč, projekt obsahuje přivaděč a rozvody po obci, vlastní přípojky si bude hradit každý odběratel. Předpokládaná výše dotace je 70%, otázkou je, zda na vlastní 30% podíl bude obec mít finance. Starosta je dle vývoje peněz přesvědčen, že ano. Každopádně při schvalování příštího rozpočtu bude třeba mít udělaný finanční přehled. Dále V.Záveský otevřel otázku nutnosti vybudování ČOV. To bude v budoucnu samostatný projekt, zatím není přesně určena datumová povinnost obce, kdy musí ČOV postavit.

Starosta tedy navrhl hlasování o schválení zadávací dokumentace pro výběrové řízení na realizaci akce „Vodovod Chrastany“, v předloženém znění, s podmínkou možnosti obce ovlivnit výběr subdodavatelů.
Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Ad 5. Domovy KLAS o.p.s.

Starosta krátce vysvětlil důvody, proč se dnešní zasedání ZO koná v budově bývalé obecné školy čp.5. Provozovatelem je Domovy KLAS o.p.s., prezentuje se jako budova pro aktivní využití. Předseda dozorčí rady a zároveň zastupitel M.Jiříček informoval o aktuální činnosti. V horním patře jsou vybudovány 4 byty, dole klubovny a dílny. Společnost má registrované sociální služby, rozjíždí se mateřské centrum a klub pro seniory, o provoz se stará zaměstnankyně K.Válová. Dále funguje truhlářská chráněná dílna se 6 pracovníky, vyrábí truhlářské výrobky na zakázku, vydělává si na sebe. Předpokládané náklady na provoz sociálního domu jsou 238 tis.do konce roku 2015, Domovy KLAS žádají obec o příspěvek 150 tis. Pečovatelská služba je prozatím poskytována pro obyvatele bytů. V případě úspěšného rozjezdu nabízených aktivit je možnost jejich rozšíření. Bylo konstatováno, že obec má na provozu takového zařízení v Chrást'anech zájem a příspěvek je třeba brát jako pomoc rozjezdu celého zařízení. Starosta podal návrh na poskytnutí příspěvku ve výši 120 tis. společnosti Domovy KLAS o.p.s. na provozní činnost v roce 2015. Hlasování: pro – 12 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 1. Návrh byl schválen.

Ad.6 Různé

Starosta seznámil se stavem probíhajících akcí.

Práce na opravách nádrží pokračují, máme požádáno na ministerstvu přesunutí dvou akcí (Doubravka II a Doubrava) do příštího roku. Odbahnění v Doubravě by se ale ještě letos mělo povést. V Chrást'anech je hotovo, zbývá dotěsnit výpustní objekt. Pokud šoupě netěsní, bude dobré ho vyměnit. Dále byl opět zmíněn dotaz na kvalitu prováděných prací zejména při betonování zdí.

Opravy komunikací. Přislíbené dotace 90% od MMR, nyní se připravuje dokumentace k výběrovému řízení. Pokud vyjde realizace, mělo by to být v r.2016.

ZTV Chrást'any. Již je hotovo a připravujeme ke kolaudaci vodovod a kanalizaci. Vodárna se systémem chlorace již funguje. Již je uskutečněno napojení objektu čp.5 na vodovodní řad – také funguje. Vrt je 55m hluboký, teď bude záležet, jakou vydatnost ukáže pravidelný odběr. Zbývá dodělat odvodňovací žlab na nové silnici nad Richmontem.

Úpravy na hřbitově. Našli jsme typ dlažby, který by mohl být vhodný, pro páteřní cestu a kolem kříže, boční uličky zůstanou šterkové. Máme předjednanou dotaci od kraje (100 tis.) i od ČEZu (cca 140 tis.). Práce objednaný u Š+H Bohunice, realizace v říjnu. Opět proběhla krátká diskuse o dosavadním průběhu a nequalitě prací.

Chodník Koloměřice. Právě probíhá stavební řízení, realizace snad příští rok.

Pašovice – byla osazena značka „slepá ulice“ u vjezdu do uličky pod kovárnu.

Podélné parkoviště pod bytovkou 109 + opravy kanálových vpustí – bude provádět firma STRABAG, realizace v nejbližších dnech.

Boční fasáda budovy NS – díky propagaci a aktivitě R.Beneše bude tato stěna vymalována barevným obrazcem, realizuje světoznámý umělec zdarma. Před výmalbou jsme realizovali opravy boční rampy i sklepních oken.

Návrh na realizaci dopravních zrcadel – starosta vyzval k přemýšlení o lokalitách, kde by se dopravní zrcadla hodila a využila. Podnět vzešel z Doubravy, dále již víme o dvou jiných místech.

Dále starosta informoval o výsledcích proběhlých nadřízených kontrol a inspekci :

- dílčí přezkum hospodaření obce – vše shledáno v pořádku, bez nedostatků
- inspekce na skládce – opět vše v pořádku bez chyb
- odběr vody v Doubravce – inspekce zjistila, že povolení k odběru vody z vodovodu Doubravka již není 7 let platné. Obci byla uložena pokuta ve výši 22.600 Kč. Zažádali jsme o dodatečné nové povolení.

Ad.6 Diskuse.

V diskusi byly předneseny a prodiskutovány tyto podněty :

* Koloměřice – rozlámaná místní komunikace v zatáčce u zrcadla (před BPS) – nutné projednat nápravu s p.Červenkou.



* J.Koudelka – dotaz na IV.etapu skládky – akce proběhla v pořádku, je od května zkolaudovaná a již se začalo s navážením odpadu. Výhled je ještě tak na 6-8 let provozu skládky.

* Dotaz na výši nájmu prodejny v Doubravce. Tato částka je 2500 Kč/rok, v posledních letech byla vždy nájemci odpuštěna. Zatím o další pronájem na prodejnu není zájem. Budovu bude nutné před zimou zabezpečit, zejména vodu.

Starosta na závěr uvedl, že další zasedání bude nejpozději v prosinci, možná jedno i dříve, a zasedání ukončil ve 21 hod.

V Chrast'anech dne 25.9.2015

Zapsala : Věra Michalcová

Mgr.Josef Vomáčka
starosta obce

Ověřovatelé:
Miroslav Jiříček

Jana Novotná

