



## OBEC CHRÁŠŤANY

Chrášťany 79  
373 04 Chrášťany  
IČ: 00245003

### Zápis č. 02/21

#### **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chrášťany, konaného dne 15.7.2021 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Chrášťanech.**

Přítomno 12 členů zastupitelstva obce (omluveni: Markéta Svobodová, Michal Beneš, Marie Trávníčková)

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Jiříček  
Pavel Vondra

#### Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Pozemkové záležitosti
4. Změna územního plánu
5. Oprava nádrže Pašovice
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

#### Zápis z jednání:

##### Ad1. Zahájení

Zahájení 19:05. Starosta obce přivítal přítomné zastupitele a občany. Jmenoval ověřovatele zápisu Miroslava Jiříčka a Pavla Vondru.

##### Ad2. Schválení programu

Starosta obce představil program a bylo hlasováno o schválení.

Hlasování: pro – 12    proti – 0    zdržel – 0    Program byl schválen. (ZO/02/21/2)

##### Ad3. Pozemkové záležitosti

\* Doubravka čp. 34, mají kousek kůlny na obecním pozemku. Rádi by pozemek odkoupili. Záměr byl řádně zveřejněn. Domek koupili noví majitelé a požádali tedy i o tento pozemek, aby se to zcelilo. Byl podán návrh na prodej pozemku č. st. 145/2, o výměře 30m<sup>2</sup>, zájemci za dohodnutou cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro – 12    proti – 0    zdržel – 0    Návrh byl schválen. (ZO/02/21/3a)

\* Obec Dražič by ráda odkoupila podíly v pozemcích v Chlumu. 1/12 z pozemků č. 1668/2, 1654/5, 1643/2, 1644/2, vše v k.ú. Dražič. Celková cena našeho podílu v těchto 4 pozemcích je 28 583 Kč, dle znaleckého posudku předloženého paní starostkou z Dražiče. Obec Slabčice i Bernartice, které také vlastní podíly, tyto své podíly rovněž prodávají a pozemky tak budou mít jednoho vlastníka, obec Dražič. Byl tedy podán návrh na prodej obecního podílu ve výše uvedených pozemcích za cenu 28.583 Kč dle posudku.

Hlasování: pro – 12    proti – 0    zdržel – 0    Návrh byl schválen. (ZO/02/21/3b)

##### Nové žádosti:

\* Žadatelé v Doubravě mají zájem zarovnat pozemek dle skutečnosti. Kousek cca 10 - 15 m<sup>2</sup> jejich domu zasahuje do parcely 901/1. Přítomný zájemce stručně vysvětlil. Starosta podal návrh na záměr prodeje části pozemku p.č. 901/1 o výměře cca 15 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro – 12    proti – 0    zdržel – 0    Návrh byl schválen. (ZO/02/21/3c)

\* Žadatelka má u domu v Doubravě předzahrádku, která k domu dlouhodobě patří a je obecní. Již se o tom kdysi jednalo. Jde o pozemek p.č. 929 o výměře 30m<sup>2</sup>. Starosta krátce vysvětlil situaci a proběhla krátká diskuse o historii a současnosti tohoto místa. Pak byl dán návrh na záměr prodeje.

Hlasování: pro – 4    proti – 0    zdržel – 8    Návrh nebyl schválen.



## OBEC CHRÁŠŤANY

Chrášťany 79  
373 04 Chrášťany  
IČ: 00245003

Žadatel v Chrášťanech má vedle domu zahrádku, jejíž přední část je na obecním pozemku 112/23 o výměře 40 m<sup>2</sup>. Má zájem o odkup. Hlasovalo se o záměru prodeje tohoto pozemku.

Hlasování: pro – 10    proti – 1    zdržel – 1    Návrh byl schválen. (ZO/02/21/3d)

### Ad4. Změna územního plánu

Hlavním podkladem pro změnu územního plánu je ukončená pozemková úprava v k.ú. Pašovice. Minule jsme schválili lokality na Hladné. Obdrželi jsme další žádost st. 153 v Chrášťanech, s budovou č.p. 11 – změna na plochu smíšenou obytnou. Hlasovalo se o schválení a zařazení do změny č.4.

Hlasování: pro – 11    proti – 0    zdržel – 1    Návrh byl schválen. (ZO/02/21/4a)

Představeny byly další parametry změny č. 4, které budeme do usnesení potřebovat:

Pořizovatelem změny bude příslušný odbor MěÚ Týn nad Vltavou.

Určit zastupitele spolupracujícího s pořizovatelem – starosta obce.

Pořízení změny zkráceným postupem podle par. 55a, 55b stavebního zákona.

Hlasování: pro – 12    proti – 0    zdržel – 0    Návrh byl schválen. (ZO/02/21/4b)

### Ad5. Oprava nádrže Pašovice

Výběrové řízení proběhlo, sešlo se 5 nabídek. Nejvýhodnější je nabídka společnosti HYDRO&KOV s. r.o., Pražská 1333, Třeboň, 379 01, IČ: 277 20 161. Výsledky tendru se musí schválit, pak poslat na ministerstvo, abychom měli šanci dotaci dostat. Hlasování o schválení výběrového řízení za nejnižší nabídkovou cenu 3 599 999 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 12    proti – 0    zdržel – 0    Zahájení schváleno. (ZO/02/21/5)

### Ad6. Různé

\* Vrt Koloměřice – máme žádost na obecní dotaci na pořízení vrtu v Koloměřicích, můžeme udělit max. 30 000Kč, tak aby bylo max. 50% nákladů. Žadatelé mají náklady 155 000 Kč. Starosta tedy podal návrh na poskytnutí účelové dotace žadateli, ve výši 30.000 Kč na realizaci projektu vrtu.

Hlasování: pro – 10    proti – 0    zdržel – 2    Návrh byl schválen (ZO/02/21/6a)

\* Fara Chrášťany – dostali jsme nabídku od církve. Cena je 4 000 000Kč. Budeme s nimi o tom jednat. Dále jsou rozjednány i další církevní pozemky v okolí Chrášťan. Hlasování o případné koupi a dalším jednání s církví.

Hlasování: pro – 12    proti – 0    zdržel – 0    Návrh byl přijat (ZO/02/21/6b)

### Ad7. Diskuse

Stížnost občanů z Pašovic kvůli volně pobíhajícím psům z domu čp.1. Majitelka psů je bytem z Dražiče. Občané žádají zásah veterinární stanice.

Dotaz zastupitele pana Vandy, zda by bylo možné něco udělat s příjezdovou cestou ke koupališti v Koloměřicích. Je to hodně rozbahněné, zanášá se kanál a ničí to obrubníky.

Dále se ptá, jak je to s najížděním těžké techniky zemědělců ke koupališti, ničí příjezdovou cestu.

Dotaz na zvelebení návsi v Koloměřicích + dětské hřiště – je to v jednání.

### Ad8. Závěr

Ukončení a poděkování pana starosty ve 20:30

V Chrášťanech dne 20.7.2021

Zapsala: Veronika Stejskalová

Mgr. Josef Vomáčka  
starosta obce

Ověřovatelé:

Miroslav Jiříček .....

Pavel Vondra .....