



# Městský úřad Týn nad Vltavou

odbor regionálního rozvoje

Číslo jednací: **MÚT/09576/2021**  
 Spisová značka: **MÚT/22891/2020/ORR/Lu.**  
 Vaše značka:

Vyřizuje: **Lenka Luzarová**  
 oprávněná úřední osoba  
 385 772 234  
 Tel: lenka.luzarova@tnv.cz  
 e-mail:

Datum: **22.04.2021**

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**EG.D.,a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno,**  
**kterého zastupuje PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova č.p. 395/59, 370 01 České Budějovice,**  
**kterého zastupuje Jiří Bauernöpl, nar. 10.07.1980, U Potoka č.p. 334, 370 01 Homole**

(dále jen "žadatel") podal dne 08.09.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### **Doubravka - výměna TS a rekonstrukce NN**

**č.s.1040015111**

**Chrášťany, Doubravka**

na pozemku st. p. 50/1, 52/1, 54/1, 54/2, 55, 59/1, 62, 63, 65/1, 65/2, 67, 74/1, 76, 77/1, 139, 142, 145/2, 176, 178/1, 199, 214, 215/1, 223, 235, parc. č. 1518/3, 1548/3, 1557/1, 1557/3, 1558/1, 2336/1, 2338, 2340/4, 2342/3, 2345/1, 2346/2, 2361, 2366/2, 2375, 2377/1, 2386/1, 2392, 2393/2, 2393/3, 2400, 2405, 2420/2, 2471/1, 2471/3, 2471/4, 2485/2, 4481/6, 4492/3, 4492/4, 4494/1, 4496/2, 4507/3, 4507/7, 4512/1, 4554/1, 4554/6, 4554/7, 4554/10, 4554/16, 4554/17, 4554/18, 4554/19, 4554/20, 4554/23, 4554/25, 4561/14, 4561/16, 4561/19, 4562, 4564, 4565, 4566, 4575 v katastrálním území Doubravka u Týna nad Vltavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### **Stavba obsahuje:**

- Doubravka - výměna TS a rekonstrukce NN

Odbor regionálního rozvoje MěÚ Týn nad Vltavou, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále i "správní řád"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

## 27. května 2021 (čtvrtek) v 08:00 hodin

se schůzkou pozvaných před č.p. 22. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor regionálního rozvoje MěÚ Týn nad Vltavou, úřední dny: Po 8:00 - 17:00, St 8:00 - 17:00).

### Poučení:

V řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. V tomto případě stavební úřad stanovil jako účastníky dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 50/2, 50/4, 51/1, 52/4, 53, 56, 58, 66/3, 72, 77/3, 141, 175/1, 175/2, 192/1, 215/2, 230, 216/3, 216/1, 71/2, 71/1, 70, 75, 77/2, 144, 217, 66/1, 228, 73/1, 224, 68/2, 68/1, 167, 64, 61, 60, 221/1, 166, 229, parc. č. 1518/1, 1518/2, 1518/4, 1548/6, 1550/3, 1550/5, 1550/6, 1554/6, 1557/2, 1558/5, 1558/9, 2335/1, 2335/2, 2340/1, 2343, 2346/1, 2360/5, 2364, 2378, 2381, 2389, 2390, 2391/1, 2391/2, 2393/1, 2393/6, 2394, 2395/3, 2402/5, 2406, 2408/3, 2408/4, 2409/2, 2465, 2476/2, 2476/5, 2476/7, 2476/10, 2485/1, 2487/1, 2487/2, 2487/3, 2487/4, 2510/10, 2511/1, 4494/2, 4554/21, 4561/20, 4570, 4572, 1490/2, 4507/2, 2337, 1558/2, 4495, 1557/5, 1557/8, 2326, 4496/6, 2358, 2360/1, 2357, 2354/2, 2354/4, 2365/1, 4567/1, 4567/2, 4561/3, 4576, 4574, 2341, 2339, 4571, 2397, 2366/1, 2368, 2372, 4554/15, 4569, 4554/24, 2371/2, 2371/3, 2182/8, 2182/1, 2182/9, 2182/10 v katastrálním území Doubravka u Týna nad Vltavou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Chrástřany, Doubravka č.p. 38, č.p. 2, č.p. 4, č.p. 49, č.p. 25, č.p. 15, č.p. 35, č.p. 40, č.p. 44, č.p. 53, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 27, č.p. 19, č.p. 24, č.p. 23, č.p. 16, č.p. 11, č.p. 26 a č.p. 48

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě tj. nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v

němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Městský úřad Týn nad Vltavou, stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to do 3 pracovních dnů po dni konání ústního jednání tj. nejpozději do 01.06.2021. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Libor Trča  
vedoucí odboru

Otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: .....Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Obdrželi:**

navrhovatelé (doručenky)

1. Jiří Bauernöpl, U Potoka č.p. 334, Nové Homole, 370 01 České Budějovice 1

hlavní účastníci (doručenky)

2. Ing. Jana Palovičová, Ždiarská č.p. 703/1, Chrenová, Nitra, Slovensko

3. Libuše Bicanová, Doubravka č.p. 19, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

4. Marie Bicanová, Doubravka č.p. 44, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

5. Lucie Bocková, Doubravka č.p. 18, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

6. Tomáš Brom, Doubravka č.p. 49, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

7. Hana Brožová, Kpt. Jaroše č.p. 765/3, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

8. Hana Brožová, Kpt. Jaroše č.p. 765/3, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

9. František Buchtel, Doubravka č.p. 35, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

10. František Buchtel, Doubravka č.p. 35, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

11. Olga Buchtelová, Doubravka č.p. 35, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

12. Pavel Červenka, Na Výsluní č.p. 1428, 373 41 Hluboká nad Vltavou

13. Josef Dědič, Doubravka č.p. 45, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

14. Marie Dědičová, Doubravka č.p. 45, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

15. Ing. Antonín Dvořák, M.B.A., Munice č.p. 48, 373 41 Hluboká nad Vltavou

16. František Hajíček, Doubravka č.p. 15, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

17. František Hajíček, třída Komenského č.p. 1307/48a, 697 01 Kyjov 1

18. Petr Hajíček, Vinařického č.p. 414/9, Pražské Předměstí, 397 01 Písek 1

19. Václav Hajíček, Otakara Jeremiáše č.p. 2153, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek 1

20. Marta Hajíčková, Doubravka č.p. 15, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

21. Mgr. Miroslava Hlavínová, Prachatická č.p. 1198/23, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

22. Milada Hofmanová, Doubravka č.p. 23, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

23. Jan Hora, Doubravka č.p. 17, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

24. Martin Horák, Dražič č.p. 52, 375 01 Týn nad Vltavou 1
25. Petr Horák, Doubravka č.p. 57, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
26. Marie Horová, Doubravka č.p. 17, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
27. Pavel Hrdlička, náměstí Mládeže č.p. 656, 375 01 Týn nad Vltavou 1
28. Jaroslav Hubáček, Vodňanská č.p. 477, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1
29. Jana Hubáčková, Vodňanská č.p. 477, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1
30. Ing. Martina Jerhotová Daňhelová, IDDS: 2bj495u  
trvalý pobyt: Přívozní č.p. 220, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1
31. Jaroslav Kodad, Vodňanská č.p. 471, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1
32. Ing. Martin Kodad, Malostranská č.p. 447, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1
33. Miroslav Kodad, Doubravka č.p. 53, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
34. Božena Kodadová, Doubravka č.p. 53, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
35. Jaroslava Kolaříková, Sokolovská č.p. 191, 399 01 Milevsko 1
36. Věra Koubková, Doubravka č.p. 52, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
37. Michaela Krejčová, DiS., Na Libuši č.p. 670, 391 65 Bechyně
38. Michaela Krejčová, DiS., Na Libuši č.p. 670, 391 65 Bechyně
39. Bc. Hana Křiklavová, Hlinecká č.p. 680, 375 01 Týn nad Vltavou 1
40. MUDr. Roman Kuchař, Hrbkova č.p. 228, Měšice, 391 56 Tábor 4
41. Jaroslava Kupcová, Doubravka č.p. 14, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
42. František Landa, Doubravka č.p. 31, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
43. Jaroslava Landová, Doubravka č.p. 31, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
44. Josef Maršík, Strádova č.p. 891/36, 370 07 České Budějovice 7
45. Alena Maršíková, Strádova č.p. 891/36, 370 07 České Budějovice 7
46. Josef Maxa, Pod Vartou č.p. 654, 373 44 Zliv
47. Jiřina Maxová, Pod Vartou č.p. 654, 373 44 Zliv
48. Marie Meitnerová, Kladruby č.p. 35, 387 16 Volenice
49. Anna Michalcová, Doubravka č.p. 60, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
50. František Michalec, Doubravka č.p. 48, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
51. Jiří Nociar, Doubravka č.p. 43, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
52. Vladimír Novák, Chrášťany č.p. 124, 373 04 Chrášťany u Týna nad Vltavou
53. Hana Novotná, Doubravka č.p. 27, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
54. Milan Novotný, Doubravka č.p. 27, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
55. Jan Nožka, Doubravka č.p. 50, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
56. Vlasta Nožková, Doubravka č.p. 50, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
57. Miroslav Peřina, Orlická č.p. 507, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1
58. Jana Peřinová, Doubravka č.p. 29, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
59. Vlastimil Příhoda, Doubravka č.p. 51, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
60. Dana Příhodová, Doubravka č.p. 51, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
61. Ing. Lenka Repová, Polní č.p. 858, 375 01 Týn nad Vltavou 1
62. Pavel Stejskal, Ječná č.p. 806, 375 01 Týn nad Vltavou 1
63. Radka Stejskalová, Ječná č.p. 806, 375 01 Týn nad Vltavou 1
64. Milan Sýkora, Habartická č.p. 500/48, 190 00 Praha 9-Střížkov
65. Hana Sýkorová, Doubravka č.p. 54, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
66. Jiří Šimánek, Krčínova č.p. 1089/4, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
67. Jana Špálová, Dobšice č.p. 38, 375 01 Týn nad Vltavou 1
68. Ing. Jiří Švamberský, IDDS: ictmzyj  
trvalý pobyt: Žitomířská č.p. 648/36, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10
69. Zdeněk Švamberský, Rakovského č.p. 3163/10, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 4
70. Lucie Marie Švamberská, Kodaňská č.p. 1459/48, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10
71. Květoslava Ťupová, Doubravka č.p. 11, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
72. Ilona Vavrochová, Doubravka č.p. 10, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
73. Martina Vomáčková, Doubrava č.p. 27, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1
74. Josef Zoulek, Doubravka č.p. 29, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1

75. Jana Zoulková, Doubravka č.p. 29, Chrášťany, 375 01 Týn nad Vltavou 1  
76. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
77. Miroslav Daňhel s.r.o., IDDS: s5ppm6q  
sídlo: Havlíčkova č.p. 205, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou 1  
78. Obec Chrášťany, IDDS: vvsby3m  
sídlo: Chrášťany č.p. 79, 373 04 Chrášťany u Týna nad Vlt.  
79. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod České Budějovice, IDDS: cadk8eb  
sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10  
80. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

## dotčené orgány

82. Městský úřad Týn nad Vltavou, Odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1  
83. Městský úřad Týn nad Vltavou, Odbor hospodářské správy - úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1  
84. Městský úřad Týn nad Vltavou, Odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1

## ostatní účastníci - veřejná vyhláška

- Město Týn nad Vltavou, Úřední deska, náměstí Míru č.p. 2, 375 01 Týn nad Vltavou 1
- Obec Chrášťany, Úřední deska