

## Zápis č. 07/14

### z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chrast'any ze dne 18.12.2014.

Přítomno všech 15 členů zastupitelstva obce.

Ověřovatelé zápisu: Miroslava Machová  
Markéta Dlouhá

#### Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Odměny členů zastupitelstva
- 4) Volba členů finančního a kontrolního výboru
- 5) Pozemkové záležitosti
- 6) Projekty – výběrové řízení
- 7) Rozpočet obce na rok 2015
- 8) Různé
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

#### Zápis z jednání :

Ad1. Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Mgr. Josef Vomáčka, přivítal přítomné zastupitele a ostatní přítomné občany. Jmenoval ověřovateli zápisu Miroslavu Machovou a Markétu Dlouhou.

Ad2. Starosta přečetl program zasedání a vyzval zastupitele k jeho schválení.  
Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Program byl schválen.

Ad3. Po zvolení nových zastupitelů je potřeba stanovit výši měsíčních odměn pro neuvolněné zastupitele a členy rady. Stávající výše je 250 Kč pro zastupitele a 1000 Kč pro členy rady. P.Hošková navrhla zvýšení odměny pro zastupitele na 300 Kč. P.Jarošová zmínila, že stávající výše je dostačující. Starosta tedy dal hlasovat o návrhu p.Hoškové na výši odměny pro zastupitele ve výši 300 Kč.  
Hlasování: pro – 5 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 10. Návrh nebyl schválen.  
Pak dal starosta hlasovat o původním návrhu na odměny ve výši 250 Kč.  
Hlasování: pro – 12 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 3. Návrh byl schválen.

Dále dal starosta hlasovat o návrhu p.Hoškové na zvýšení odměny pro členy rady na 1250 Kč.  
Hlasování: pro – 7 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 8. Návrh nebyl schválen.  
Pak dal starosta hlasovat o původním návrhu na odměny ve stávající výši 1000 Kč.  
Hlasování: pro – 8 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 7. Návrh byl schválen.

Ad.4 V tomto bodě požádal starosta minule zvolené předsedy výborů, aby představili své návrhy na členy výborů. Předseda finančního výboru M.Jiríček navrhl za kandidáty Janu Jarošovou a Hanu Nechvátalovou. Hlasovalo se tedy o návrhu, aby se členkami finančního výboru staly J.Jarošová a H.Nechvátalová.  
Hlasování: pro – 14 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 1. Návrh byl schválen.

Předsedkyně kontrolního výboru M.Machová navrhla za kandidáty Markétu Dlouhou a Jaroslava Landu. Hlasovalo se tedy o návrhu, aby se členy kontrolního výboru stali M.Dlouhá a Jar.Landa.  
Hlasování: pro – 14 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 1. Návrh byl schválen.

#### Ad.5 Pozemkové záležitosti.

Na základě již dříve schváleného záměru zbývá k prodeji poslední volná parcela na ZTV, přislíbená konkrétnímu zájemci. Pozemek kolem vrtu je již geometricky oddělen, prodávat se tedy bude již oddělená část, pojmenovaná 57/1 o výměře 936 m<sup>2</sup>, k tomu dle dohody patří ještě zbytek zahrady p.č.57/5 o výměře 314 m<sup>2</sup>. Bude se hlasovat o prodeji za 40 Kč/m<sup>2</sup>. Starosta tedy dal hlasovat o prodeji pozemkové parcely 57/1 o výměře 936 m<sup>2</sup> v k.ú. Chrast'any u Týna nad Vltavou, za 40 Kč/m<sup>2</sup>. Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Starosta dal následně hlasovat o prodeji pozemkové parcely 57/5 o výměře 314 m<sup>2</sup> v k.ú. Chrast'any u Týna nad Vltavou, za 40 Kč/m<sup>2</sup>.  
Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Starosta dále informoval o nových žádostech o prodej pozemků. Nejprve se jedná o část pozemku p.č.4478/1 v k.ú. Chrášťany u Týna nad Vltavou, v lokalitě ZTV, přiléhající k pozemku manželů H., kteří by rádi klikatou hranici své zahrady zarovnali. Bylo navrženo hlasování o záměru prodeje části parcely 4478/1 o výměře do 20 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Druhou lokalitou je kousek zahrady v Doubravě, opět vzniklo po digitalizaci. Jedná o pozemek p.č.911/3 v k.ú. Doubrava u nad Vltavou. Bylo navrženo hlasování o záměru prodeje parcely 911/3 o výměře 85 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Obě lokality byly představeny a vysvětleny také na plátně, pro lepší přehlednost a vysvětlení.

#### Ad6. Projekty

Starosta vysvětlil situaci kolem připravených projektů na opravy požárních nádrží. Máme přislíbeno na MMR všech 7 nádrží s dotací 90%. Musíme co nejdříve dodat potřebné doklady na MMR, hlavně tedy mít vysoutěženo. Výběrové řízení pokračuje, dle parametrů, které jsme nastavili minule. Mezitím nás administrátor upozornil, že stanovená referenční hranice 6 mil. je příliš nízká, že by mohly být problémy, a dal nám ke zvážení zrušení a vyhlášení znovu s původními parametry. Nyní probíhající řízení má za sebou tu první kvalifikační fázi, do které se přihlásilo 9 firem, a samé větší společnosti, takže dle nového sdělení administrátora by to mělo být v pohodě a řízení by mohlo pokračovat beze změn, nic bychom nerušili a neměnili. Starosta dal hlasovat o návrhu, abychom pokračovali v další administraci výběrového řízení ve stávajícím stavu dle již minule schváleného a zveřejněného znění.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Projekt vodovodu. Podmínkou je dodání podkladů do konce února 2015. Prováděcí dokumentace je hotová, připraveno firmou Projekta Tábor. Dle aktuální skutečnosti nebude nutné provést původně plánovanou rekonstrukci výtlačného potrubí, aktualizovaný předběžný rozpočet je cca 17 mil.Kč, v přípravě je také stavební povolení a vlastní výběrové řízení. To bude připraveno začátkem roku, takže bude nutné se v lednu znovu sejít ke schválení zadávací dokumentace. Až to bude všechno nachystané a poslané na MZe, tak se uvidí, jaké budou další podmínky dotace, podle toho se pak rozhodneme o realizaci.

Realizace projektu ZTV Chrášťany ještě není u konce kvůli problémům s dodavatelskou firmou Josef Jún Dřevotrans. Termín dle smlouvy ještě běží, takže zatím nemáme šanci něčeho dosáhnout. Po novém roce ovšem začne běžet penále. Odhad p.Júna na dokončení je leden-březen 15, v závislosti na počasí. Prozatím se dokončit nepovedlo kvůli vadám na vodovodních i kanalizačních řadech, není hotová silnice ani chodníky. V současnosti je finančně vyčerpáno cca 2,6 mil. Kč z úvěru. V souvislosti s vyřízenou dotací ROP máme ústně potvrzené prodloužení termínu pro dodání podkladů k dotaci na konec března 2015.

V dalších letech se pokusíme dokončit spojovací krčky v ZŠ ( tak aby vzhledově nekazily již opravené části budov ), také jsou ve výhledu opravy či úpravy autobusových zastávek v místních částech.

#### Ad 7. Rozpočet obce na rok 2015

Návrh rozpočtu na rok 2015 byl připraven starostou a řádně vyvěšen na úřední desce. V diskusi zastupitelů vznesl M.Jiríček připomínku k tomu, že návrh rozpočtu neobsahuje daňové příjmy v dostatečné výši, že lze čekat více, a dále že neobsahuje výdaje ani příjmy na opravy nádrží. Starosta vysvětlil, že daňové příjmy jsou trochu podhodnocené záměrně, nemůžeme vědět přesně, kolik peněz přijde, a pokud přijde více, bude to jen dobře. Peníze týkající se oprav nádrží nejsou uvedeny proto, že dosud není známá výše nákladů, ani případná výše dotace. Až budou tyto skutečnosti známe, upravíme rozpočtovým opatřením. Paní K. si vyžádala vysvětlení čerpání položky 3419, starosta spolu s R.Skálou vysvětlili. Dále paní K. poukázala na absenci příjmové položky 2460 ( příjem ze splátek půjčených prostředků z FRB ) a nedostatečný rozpis FRB v návrhu rozpočtu. Původní návrh rozpočtu bude tedy upraven o příjmovou položku 2460 ve výši 28 tis.Kč, ve výdajích dojde k navýšení položky 2341 také o 28 tis.Kč. Ke schvalování byl tedy předložen upravený návrh rozpočtu obce na rok 2015 ve výši 13.008.000 na straně příjmů a 14.948.000 Kč na straně výdajů. Výsledný rozdíl příjmů a výdajů ( -1.940.000 Kč ) bude pokrytý financováním - čerpáním dlouhodobého přijatého úvěru a změnou stavu prostředků na bankovních účtech obce.

Hlasování: pro – 9 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 6. Návrh byl schválen.

#### Ad 8. Různé ( před začátkem projednání tohoto bodu opustila jednání M.Trávníčková )

\* Starosta seznámil přítomné s koncepcí krajské protidrogové politiky pro rok 2015 ( celý text byl předem v podkladech ). Pro naši obec by připojení se ke koncepci znamenalo příspěvek ve výši 8.008 Kč. Starosta tedy dal hlasovat o zapojení naší obce do krajské protidrogové koncepce a zaplacení příspěvku.

Hlasování: pro – 2 členů OZ, proti – 11, zdržel se – 1. Návrh nebyl schválen.

\* Dále starosta informoval o existenci staré divadelní opony ze sálu v Doubravě, která je nyní umístěná ve vltavotýnském muzeu. To má nyní v úmyslu nám oponu vrátit, bude ovšem potřeba ji nechat restaurovat, zejména nejméně opotřebovanou spodní část. Na nás bude vymyslet, kam by se eventuálně dala pověsit.

\* Opět jsme byli požádáni starostou sousední obce Hosty o podporu, kterou už přiznalo zastupitelstvo minulého funkčního období. Byl tedy podán návrh na schválení podpory obce Hosty v úsilí o zamezení budoucí těžby grafitu na ložiscích v k.ú.Hosty.

Hlasování: pro – 14 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

\* Starosta předložil k posouzení návrh na změnu otevíracích hodin provozovny České pošty. Tento návrh předložený Č.poštou se liší od původních úředních hodin a je pro naše občany nevýhodný.

Hlasování: pro – 0 členů OZ, proti – 13, zdržel se – 1. Návrh nebyl schválen.

Starosta doporučí Č.poště zachování stávajícího stavu, případně vhodnější změnu.

#### Ad.9 Diskuse.

\* V.Vlažný přednesl několik připomínek, na které starosta a místostarostka vždy krátce odpověděli a vysvětlili – řešení roury ve strouze v Pašovicích, nedodělané zábradlí na lávce přes Bílinský potok ( dle sdělení p.Vlažného je k tomu na obci projekt ), neopravená zídka u nákupního střediska ( na mapce bylo ukázáno, že zřejmě neleží na obecním pozemku, bude nutné dořešit ), dosud neinstalovaná vrata do bramborárny, nepotřebné hromady tašek a suti za bramborárnou, špatně provedená komunikace na stavbě ZTV ( je ovšem správně dle projektu, zřejmě byly chyby v něm ).

\* J.Jarošová připomněla potřebu opravy svítidla VO u Hronků.

\* paní K. ještě připomněla potřebu uvedení data, od kterého jsou schválené odměny zastupitelům.

\* I.Hošková připomněla konání akce na podporu dostavby JE Temelín. Starosta krátce vysvětlil, že se dnes zúčastnil spolu s dalšími okolními starosty zasedání krajského zastupitelstva, kde byla prezentována jednoznačná podpora dostavby, což přímo ovlivňuje budoucnost obcí a jejich občanů. S tím souvisí i další aktivity ČEZu, například financování projektu Oranžový rok, který by podle posledních zpráv měl být v roce 2015 zachován.

\* Dále byla připomenuta reklamace několika uschlých stromů v koloměřickém stromořadí. Dodavatelská firma sazenice reklamuje, zatím není dořešeno.

\* Informace o průběhu prací na IV.etapě skládky – práce probíhají dobře, dle harmonogramu, ovšem v závislosti na počasí, fólie jsou svařeny a modelují se tvary hrází, napojení do jímky. J.Koudelka dále připomněl projednání možnosti úpravy cen za uložení odpadu na skládku – bude projednáno na radě.

\* V.Pánek pochválil starostu za vyřízení výhodných podmínek posledně schváleného úvěru.

\* D.Prášková poděkovala za spolupráci hasičům ( zejména za pomoc na skládce ) a myslivcům ( za stavbu oplocenky ).

Zasedání ukončil starosta obce ve 21.15 hod.

V Chráštanech dne 23.12.2014

Zapsala : Věra Michalcová

Ověřovatelé:  
Miroslava Machová

Markéta Dlouhá