

## Zápis č. 06/16

### **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chrášťany konaného dne 15.12.2016.** ( od 17:00 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Chrášťanech )

Přítomno 12 členů zastupitelstva obce ( J.Jarošová, M.Beneš a R.Skála omluveni )

Ověřovatelé zápisu: Miroslava Machová  
Pavel Vlažný

#### Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Pozemkové záležitosti
4. Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
5. Vyhláška o místních poplatcích
6. Rozpočtové opatření
7. Rozpočet obce na rok 2017
8. Změna č.2 územního plánu obce Chrášťany
9. Diskuse
10. Závěr

#### Zápis z jednání :

Ad1. Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 17.10 starosta obce Mgr.Josef Vomáčka, přivítal přítomné zastupitele a ostatní přítomné občany. Jmenoval ověřovateli zápisu Miroslavu Machovou a Pavla Vlažného.

Ad2. Starosta přečetl program zasedání. Poté navrhl doplnit pořad jednání o bod 8 – Změna územního plánu č.2 a vyzval zastupitele ke schválení takto upraveného programu.

Hlasování: pro – 11 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Program byl schválen.

#### Ad3. Pozemkové záležitosti

Nyní je aktuální otázka dalšího využití pozemku s budovou čp.11 v Chrášťanech. Zatím jsme nepřišli na vhodný způsob využití pro obec, zkusíme tedy pozemek nabídnout k prodeji. Jedná se o pozemky dva, p.č.st.153 s budovou a přilehlý zelený pás p.č. 18/1. Z pozemku č.153 bude vyčleněna část, kterou si ponecháme, jedná se o okraj naší silnice. Byl tedy podán návrh na schválení záměru prodeje pozemku p.č.18/1 o výměře 126 m<sup>2</sup> v k.ú. Chrášťany u Týna nad Vltavou.

Hlasování: pro – 11 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Dále byl podán návrh na schválení záměru prodeje části pozemku p.č.st.153 o výměře cca 330 m<sup>2</sup> v k.ú. Chrášťany u Týna nad Vltavou.

Hlasování: pro – 10 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 1. Návrh byl schválen.

Na budovu čp.11 si necháme udělat odhad a poté bude záměr ještě upřesněn.

Záležitost kolem prodeje pozemků p.č.60/1 a 61/2 v Doubravě je stále v řešení. Bylo dohodnuto, že starosta projedná se zájemci další postup a možnosti případného rozdělení. Starosta tedy oslovil všechny tři zájemce, od jednoho ze zájemců přišel dopis, v němž požaduje pozemek 61/2 převést z titulu vydržení. Starosta provedl konzultaci na krajském úřadě, kde mu postup s vydržením nedoporučili. Nehledě k tomu, že pozemek je v majetku obce min. od roku 1991. V tomto duchu jim bude odpovězeno a záležitost bude dále řešena.

#### Ad.4 Směrnice o veřejných zakázkách malého rozsahu

Od 1.10.2016 platí nový zákon o zadávání veřejných zakázek ( 134/2016 Sb.) Zakázky malého rozsahu se celým zněním zákona řídit nemusí, ale vnitřní směrnice musí být některým intencím tohoto zákona přizpůsobena. Během projednávání tohoto bodu se na zasedání dostavil zastupitel M.Jiříček. Starosta seznámil s upraveným zněním směrnice o veřejných zakázkách a dal o předloženém návrhu hlasovat. Hlasování: pro – 12 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad 5. Vyhláška o místních poplatcích

Vzhledem k odlišným nákladům na svoz odpadu v předchozím roce dojde k odlišnému výpočtu výše poplatku, a tedy dojde ke změně ve vyhlášce. Starosta tedy seznámil zastupitele s novým zněním vyhlášky, s tím, že

způsob výpočtu výše poplatku bude uveden v příloze – pokud v příštích letech nebude nutné měnit vyhlášku, změníme vždy jen přílohu s výpočtem. Starosta dal hlasovat o předloženém návrhu vyhlášky o místních poplatcích č.01/2016. Výše poplatků se nemění.

Hlasování: pro – 12 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad.6 Rozpočtové opatření

Starosta předložil rozpočtové opatření č.12/2016. Je třeba zaúčtovat přijaté dotace z MZe ( na vodovod ) a MMR ( komunikace ), tak aby mohly být zaplacený dodavatelské faktury. Navržené rozpočtové opatření je na straně příjmů ve výši 10.233.092 Kč, tyto budou ve stejné výši rozúčtovány do výdajových položek (Rozpočtovým opatřením dojde, v souladu s ustanovením §16 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k přesunu rozpočtových prostředků, aniž se změní celkový objem rozpočtu nebo celkový rozdíl příjmů a výdajů ).

Hlasování: pro – 12 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad 7. Rozpočet obce na rok 2017

Návrh rozpočtu byl řádně zveřejněn, již dříve byl zastupitelům zaslán ke konzultaci. Starosta navrhuje takto rozpočet schválit a v průběhu roku případně dělat změny, stejně tak bychom v průběhu roku rozhodli o využití dotačních peněz, které čekáme, ale v rozpočtu zatím zahrnuté nejsou.

Ke schvalování byl tedy předložen návrh rozpočtu obce na rok 2017 jako schodkový ve výši 21.015.000 na straně příjmů a 29.150.000 Kč na straně výdajů. Výsledný rozdíl příjmů a výdajů ( -8.135.000 Kč ) bude pokrytý financováním - čerpáním dlouhodobého přijatého úvěru a změnou stavu prostředků na bankovních účtech obce. Závazným ukazatelem je paragrafové znění rozpočtu.

Hlasování: pro – 12 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad 8. Změna územního plánu č.2

Starosta předložil ke hlasování konečný a upravený návrh zadání změny územního plánu obce č.2, připravený pořizovatelem, kterým je MěÚ Týn nad Vltavou.

Hlasování: pro – 12 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

#### Ad 9. Diskuse

\* dotaz na stavební řízení ohledně přípojek – ještě jich několik chybí, měly by být vyřízeny do března.

\* F.H. jako tradičně poděkoval zastupitelům za celoroční práci a popřál hodně zdraví a úspěchů v novém roce.

Starosta poděkoval za účast, popřál všem pěkné svátky a zasedání ukončil v 18.25 hod.

V Chrášťanech dne 16.12.2016

Zapsala : Věra Michalcová

Mgr.Josef Vomáčka  
starosta obce

Ověřovatelé:

Miroslava Machová

.....

Pavel Vlažný

.....