

Zápis č. 02/17

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chrást'any konaného dne 20.4.2017.
(konaného v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Chrást'anech)

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce (M.Trávníčková, M.Beneš, J.Jaroš a F.Stejskal omluveni)

Ověřovatelé zápisu: Rudolf Skála
Václav Záveská

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Pozemkové záležitosti
4. Účetní výkazy obce
5. Vodovodní přípojky
6. Vodovod Chrást'any – úvěr
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

Zápis z jednání :

Ad1. Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18.10 starosta obce Mgr.Josef Vomáčka, přivítal přítomné zastupitele a ostatní přítomné občany. Jmenoval ověřovatele zápisu Rudolfa Skálu a Václava Záveského.

Ad2. Starosta přečetl program zasedání a vyzval zastupitele k jeho schválení.
Hlasování: pro – 10 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Program byl schválen.

Ad3. Pozemkové záležitosti

Starosta předložil záměr směny pozemků v Koloměřicích. Po zbourané čekárně bylo dohodnuto, že bychom tam pozemky zarovnali a přiblížili skutečnému stavu. Navržena byla směna obecního pozemku KN p.č.4555/41 (oddělená část z původního 4555/37) o výměře 10 m² v k.ú. Koloměřice, za pozemek KN p.č.4555/32 o výměře 19 m² .

Hlasování: pro – 10 člen OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Pozemkové úpravy v k.ú. Pašovice – projekt stále probíhá a od zpracovatele zatím nejsou nové informace.

Ad.4 Účetní výkazy obce

Všechny výkazy patřící do závěrečného účtu byly řádně zveřejněny na úřední desce, takže se s nimi mohli všichni dostatečně seznámit. Návrh usnesení k tomuto bodu - zastupitelstvo projednalo závěrečný účet obce a vzalo na vědomí zprávu o výsledcích přezkumu hospodaření obce za rok 2016. Toto projednání uzavírá 10 hlasy vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce s výhradou. Nedostatek dle zprávy o přezkumu – kontrolní výbor nekontroloval plnění usnesení zastupitelstva obce, popř. rady obce. Zastupitelstvo přijímá opatření k nápravě nedostatků uvedených ve zprávě o přezkumu hospodaření obce za rok 2016 takto – zastupitelstvo ukládá kontrolnímu výboru důsledně kontrolovat plnění usnesení zastupitelstva a rady obce. Hlasování: pro – 10 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Dále má obec povinnost projednat a schválit účetní závěrku obce. Návrh usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Chrášťany za rok 2016 :

Hlasování: pro – 10 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Dále starosta předložil účetní odpisový plán obce na rok 2017. Návrh usnesení - zastupitelstvo obce schvaluje odpisový plán obce Chrášťany na rok 2017 :

Hlasování: pro – 10 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schváleno.

Ad 5. Vodovodní přípojky

Přípojky k domům jsou také v přípravě, domlouváme detaily s jednotlivými odběrateli. Na realizaci obecních částí přípojek (platí obec) vyzveme firmu Alstap. Byla předložena výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění na akci „Vodovodní přípojky Chrášťany“.

Hlasování: pro – 10 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

V současné době probíhá jednání s obcí Dražič o dodávkách vody a o možnostech provozování vodovodu. Obec Dražič se nám jako provozovatel nabídla, my bychom vodovod tržně pronajali. Bereme tuto nabídku jako jednu z možností.

Ad 6. Vodovod Chrášťany - úvěr

Na doplacení vlastního podílu na stavbu vodovodu, bude potřeba vzít si úvěr, již předběžně jsme si schválili v rozpočtu 8,5 mil. Kč. Na minulém zasedání byla schválena výzva k výběrovému řízení na úvěr se stanovenými parametry. Výběrové řízení proběhlo, komise ze dvou došlých nabídek (KB a ČS) vybrala tu výhodnější. Byl tedy podán návrh na přijetí nabídky od Komerční banky a.s. na úvěr na ve výši 8.500.000 Kč – dlouhodobý úvěr na financování projektů Vodovod Chrášťany a Vodovodní přípojky Chrášťany, pevná úroková sazba 1,25% p.a. po dobu 10 let, celková splatnost úvěru 170 měsíců, max. do 31.10.2031, bez zajištění.

Hlasování: pro – 10 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

Ad.7 Různé

Během projednávání tohoto bodu se dostavil na zasedání zastupitel ing. Jiříček.

* Starosta seznámil zastupitele se stavem hasičské zásahové jednotky. Obec má povinnost mít jednotku zřízenou, což máme, a při zařazení do kategorie JPO III je nutné mít auto s cisternou. Současným velkým problémem je špatný stav staré cisternové stříkačky. Nová se dá pořídit v podstatě pouze s pomocí dotace, které jsou nyní vypsány na rok 2018. Cena nového auta se pohybuje od cca 4,5 – 5,5 mil.Kč v závislosti na stupni nové výbavy, státní dotace činí max. 2,5 mil.Kč. Další část přidává kraj, takže obec by to ve finále mohlo stát zhruba 1 milion. Starosta tedy navrhnul podání žádosti o novou CAS do dotačního programu pro rok 2018.

Hlasování: pro – 11 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen.

* prodej budovy bývalé hospody čp.11 v Chrášťanech – záměr je vyvěšen, zájemci zatím nejsou, bylo by potřeba udělat inzeráty a zkusit budovu prodat.

* p.Michalcová vznesla dotaz týkající se hřbitova, jehož evidenci má na starosti. Dotazovala se zastupitelů na názor na možnosti umístování malých urnových hrobů. Tuto možnost poptávají nájemci hrobových míst. Po kratší diskusi zastupitelstvo doporučuje a souhlasí s možností v případě zájmu umožnit nájemcům zřízení urnových hrobů s tím, aby náhrobky byly v jedné rovině s ostatními hroby. Další variantou může do budoucna také být zřízení kolumbária.

Ad.8 Diskuse

* Dotaz na bývalou knihovnu Koloměřice čp.14 – stále není rozhodnuto, jsme v jednání se zájemcem

* Dotaz na majetkové dispozice pozemku za zbrojnicí v Koloměřicích – nyní je tam malé dětské hřiště a pozemek patří soukromému majiteli (v budoucnu by se dalo uvažovat o odkupu)

* Připomínka k zamezení znečištění koloměřických nádrží při příválových deštích – starosta vysvětlil, že se v uvedených lokalitách připravuje výstavba suchých záchytných nádrží – poldrů.

Starosta obce zasedání ukončil ve 20.00 hod.

V Chrášťanech dne 27.4.2017

Zapsala : Věra Michalcová

Mgr. Josef Vomáčka
starosta obce

Ověřovatelé:

Rudolf Skála

Václav Záveský