

## Zápis č. 01/19

### **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chrášťany, konaného dne 7.3.2019 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Chrášťanech.**

Přítomno všech 15 členů zastupitelstva obce.

Ověřovatelé zápisu: Markéta Svobodová  
František Landa

#### Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Pozemkové záležitosti
4. Komplexní pozemková úprava Pašovice
5. Dotace Domovy KLAS
6. Střednědobý výhled rozpočtu obce na 2019-2021
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

#### Zápis z jednání :

##### Ad1.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:05 starosta obce Mgr. Josef Vomáčka, přivítal přítomné zastupitele a ostatní přítomné občany. Jmenoval ověřovatele zápisu Markétu Svobodovou a Františka Landu.

##### Ad2.

Starosta přečetl program zasedání a vyzval zastupitele k jeho schválení.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Program byl schválen. (ZO/01/19/2)

##### Ad.3 Pozemkové záležitosti

a) Podle zveřejněného záměru zastupitelstvo projedná prodej pozemku v Doubravě, který se nachází historicky v majetku žadatele – nyní tedy dáme do pořádku. Již posledně jsme tři pozemky prodali, nyní ještě zbyl jeden, oddělený geometrickým plánem. Starosta podal návrh na prodej pozemku p.č. 275/20 o výměře 1121 m<sup>2</sup>, odděleno z původního p.č.275/7 v k.ú. Doubrava nad Vltavou, žadateli za cenu 30 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/01/19/3a)

b) Dalším záměrem byl o prodej obecního pozemku v Doubravce. Jedná se o malý pozemek s polorozpadlou kůlnou, funkčně patřící k domu čp. 30. Majitel má snahu dát to tam do pořádku ( i když o dům se úplně pořádně nestará ). Starosta se s žadatelem domluvil a předložil návrh na prodej obecního pozemku p.č. st.77/3 o výměře 52 m<sup>2</sup> včetně budovy v k.ú. Doubravka u Týna n. Vlt. Cena pozemku je 60 Kč/m<sup>2</sup>, cena budovy 5000 Kč.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/01/19/3b)

c) Posledním dřívějším záměrem je žádost z Pašovic. Jedná se o jeden malý pozemek na zahradě, který i po digitalizaci je stále veden v katastru jako obecní. Starosta tedy předložil návrh na prodej pozemku p.č. 18/4 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Pašovice, žadateli za cenu 60 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/01/19/3c)

d) Obdrželi jsme nové žádosti od občanů na odkup pozemku. Nejprve se jedná o část pozemku v Koloměřicích, která je zaplocena na zahradě u domu čp.16. Zde je situace jasná a bez připomínek. Starosta tedy předložil návrh na záměr prodeje části obecního pozemku p.č. 4555/21 o přibližné výměře 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Koloměřice.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/01/19/3d)

e) Dále poslali chataři žádosti na odkup pozemků kolem svých chat v oblasti Doubrava- Nová Louka. Proběhla krátká diskuse o tom, jak to v oblasti vypadá a jak se o podobných věcech jednalo dříve. Chataři pozemky okolo chat užívají a mají je v pronájmu, a zatím není nutný důvod to nějak měnit a pozemky prodávat. Starosta tedy předložil návrh na záměr prodeje části obecních pozemků p.č. 665/19 a 665/11 v k. ú. Doubrava nad Vltavou. Hlasování: pro – 0 členů OZ, proti – 7, zdržel se – 8. Návrh nebyl schválen.

f) Obci byly nabídnuty ke koupi malé pozemky v Chrástanech, které jejich majitel nepotřebuje a nevyužívá, jsou součástí místní komunikace. Za hřištěm jsou rovněž ještě další dva malé pozemky jiných majitelů, starosta je zkusí oslovit a pozemky případně také koupit. Nyní jsou tedy k mání dva pozemky v k.ú. Chrástany a starosta podal návrh na jejich koupi za dohodnutou cenu 30 Kč/m<sup>2</sup> – jedná se o pozemek p.č. 26/6 o výměře 49 m<sup>2</sup> a pozemek p.č. 4525/7 o výměře 7 m<sup>2</sup>.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/01/19/3f)

#### Ad. 4. Komplexní pozemková úprava Pašovice

Stát již dlouho provádí tuto pozemkovou úpravu. Nyní je s vlastníky již vše dohodnuto a je připravená konečná verze Plánu společných zařízení. Po jeho schválení zastupitelstvem vyhlásí pozemkový úřad další kolo jednání. Starosta stručně vysvětlil a na mapce popsal podstatu celé situace a dal hlasovat o schválení předloženého Plánu společných zařízení pro komplexní pozemkovou úpravu v k. ú. Pašovice.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/01/19/4)

#### Ad. 5. Dotace Domovy KLAS

Společnost provozuje sociální centrum v budově bývalé obecní školy v Chrástanech čp.5. Stejně jako loni požádali o dotaci – provozní příspěvek na rok 2019. Požadovaná částka je stejná jako vloni a již jí máme připravenou v rozpočtu. Ing. Jiříček ještě jednou připomněl hlavní aktivity, které v centru během roku probíhají. Byl tedy přednesen návrh na poskytnutí dotace pro Domovy KLAS o.p.s., IČ 281 12 962, ve výši 240.000,- Kč, na zajištění činnosti sociálního centra „Dům sociálních služeb Chrástany čp.5“ v roce 2019.

Hlasování: pro – 14 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 1. Návrh byl schválen. (ZO/01/19/5)

#### Ad. 6. Střednědobý výhled rozpočtu obce na 2019-2021

Starosta předložil návrh rozpočtového výhledu obce na rok 2019-21. Tento návrh byl dle zákona řádně předem zveřejněn. Starosta stručně představil hlavní body, jak by mohl rozpočet v následujících dvou letech vypadat a dal o návrhu rozpočtového výhledu hlasovat.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/01/19/6)

#### Ad.7. Různé

\* Účetní výkazy obce budou schvalovány na dalším zasedání, až bude ukončen přezkum hospodaření. Nyní můžeme jednat o odpisovém plánu obce na rok 2019, který starosta předložil a dal o něm hlasovat.

Hlasování: pro – 15 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/01/19/7)

\* Dále starosta připomněl hlasování o připravených návrzích znaku obce, včetně vysvětlení barev a symbolů. Hlasování probíhá na internetu, také čekáme ještě na nové nápady a návrhy.

Ad. 8 Diskuse.

\* Zastupitelka JUDr. Svobodová vynesla dotaz ohledně novostaveb na ZTV – na některých parcelách se ještě nestaví. Starosta vysvětlil situaci, všichni majitelé to mají v pořádku, stavební povolení už mají nebo probíhá jeho vyřizování.

\* Dále starosta poděkoval za dosavadní práci novému panu místostarostovi, spolupráce funguje a pan místostarosta se pro něj nové funkce zhostil aktivně a svěřené kompetence plní úspěšně.

\* Starosta poděkoval všem za účast a zasedání ukončil v 19.15 hod.

V Chrástanech dne 14.3.2019

Zapsala : Věra Michalcová

Mgr. Josef Vomáčka  
starosta obce

Ověřovatelé:

Markéta Svobodová .....

František Landa .....