

Zápis č. 04/19

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chrášťany, konaného dne 28.11.2019 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Chrášťanech.

Přítomno 14 členů zastupitelstva obce (p. R. Skála omluven).

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miroslav Jiříček
Pavel Vondra

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Pozemkové záležitosti
4. Vyhláška o místních poplatcích
5. Kalkulace vodného pro 2019-2020
6. Různé
7. Diskuse

Zápis z jednání:

Ad1.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:05 starosta obce Mgr. Josef Vomáčka, přivítal přítomné zastupitele a ostatní přítomné občany. Jmenoval ověřovateli zápisu Ing. Miroslava Jiříčka a p. Pavla Vondru.

Ad2.

Starosta přečetl program zasedání a vyzval zastupitele k jeho schválení. V době čtení programu nebyl přítomen Ing. Pánek, který se však následně dostavil.

Hlasování: pro – 13 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Program byl schválen. (ZO/04/19/2)

Ad.3 Pozemkové záležitosti

a) Žadatelé mají zájem o koupi pozemku. Je připraveno geometrické oddělení pozemku KN p.č. 3437/25 o výměře 43 m² (z původního p.č. 3437/10), a pozemku KN p.č. 760/21 o výměře 463 m² (z původního p.č. 760/1), oba v k.ú. Pašovice. Návrh byl již také projednán a oddělení schváleno příslušným odborem MěÚ. Ing. Jiříček se vyjádřil ve smyslu výše ceny pozemku, vzhledem k tomu, že se jedná o lesní porost. Z místní znalosti výše ceny za m² odpovídá. Starosta tedy předložil návrh na prodej uvedených pozemků 3437/25 a 760/21 žadatelům, za dohodnutou cenu 60,- Kč/m².

Hlasování o prodeji pozemku:

Pro: 14 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/04/19/3a)

b) Nová žádost:

Žadatelé mají zájem a požádali o koupi parc. č. 4478/1 o výměře 226 m². Přítomný žadatel uvedl důvody koupě – přístupnost na jejich zahradu. Předložen byl tedy návrh na schválení záměru prodeje tohoto pozemku.

Hlasování: Pro: 14 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/04/19/3b)

Ad. 4. Vyhláška o místních poplatcích

Starosta seznámil přítomné s novým návrhem obecně závazné vyhlášky obce o místních poplatcích. Výše poplatku za psa se nezměnila. Dále vysvětlil způsob kalkulace a důvody zvýšení poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu pro rok 2020 a následující. Dále vysvětlil institut osvobození od místního poplatku. P. Landa vnesl dotaz na osvobození od poplatku za psa, týkající se mysliveckých psů. Vysvětleno – lze osvobodit na základě zvláštního právního předpisu (myslivecký zákon), nicméně tuto skutečnost je nutno oznámit. Dále p. Landa vnesl dotaz na poplatek za užívání

veřejného prostranství. Je názoru, že každý parkující na obecním pozemku je povinen hradit. Proběhla diskuze. Vysvětleno, že v těchto případech se nejedná o trvalá parkovací stání. Tedy tato povinnost není. A všechny obecní plochy zpoplatnit nelze. Starosta dal tedy hlasovat o nové obecně závazné vyhlášce obce Chrášťany č.1/2019. Hlasování: pro – 14 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/04/19/4)

Ad. 5. Kalkulace vodného za rok 2019/2020

Vzhledem k nezměněnému stavu, zůstává kalkulace vodného stejná, jako v předchozím období. Starosta vysvětlil postup kalkulace vč. jednotlivých složek. Pak dal hlasovat o výši vodného ve stejné výši jako v předchozím období, tedy pevná složka 444 Kč ročně a sazba 45 Kč/1 m³.

Hlasování: pro – 14 členů OZ, proti – 0, zdržel se – 0. Návrh byl schválen. (ZO/0/19/4)

Ad. 6. Různé

- IROP – aktuálně je podána žádost o dotaci za účelem vybavení školní PC učebny a zřízení bezbariérovosti školy, snad je to na dobré cestě.
- aktuálně se budou zadávat projekty na rybníky, komunikace, oprava chrášťanské klubovny a koloměřické prodejny. Postupně se bude měnit střešní krytina na budovách obcí. Dále bude nutné připravit výměnu veřejného osvětlení v Chrášťanech a Doubravce. Stará cesta k Dražiči aktuálně nelze realizovat, vzhledem k nezasíťovanosti pozemků.
- Rozpočet na rok 2020 je vyvěšen na úředních deskách, schvalovat se bude na ZO plánovaném na 19.12.2019.
- Připomínka starosty k finančnímu a kontrolnímu výboru – nutno být aktivnější.

Ad.7. Diskuze

Pan Landa připomíná, aby se řešily lesní a polní cesty, chce aktivní zapojení místních farmářů – zejména těch, kteří tyto cesty znehodnocují – a chce se zasadit o úpravu cesty Doubravka-Koloměřice. Starosta obce sděluje, že pokud by se vyřešila pozemková situace, byla by to vhodná spojnice obou obcí, nicméně jsou zde majetkové překážky. Následně na katastrální mapě osvětlil majetkovou situaci cesty.

Slečna Trávníčková má připomínku k chodníku v Koloměřicích, který se stává nebezpečným. Jedná se o chodník na mostku u hlavní silnice, který se propadá pod úroveň silnice. Situaci prověříme.

Další připomínka p. Landy směřuje k Doubravce č.p. 30 – jejímu majiteli a zejména nájemníkům domu. Údajně z jejich strany došlo k připojení studny, která je na pozemku za silnicí. Při zapojení došlo k překopu silnice a jejímu poškození. Další námitka je na strom-jasan-ktelý je na pozemku u domu – láme se a znečišťuje okolí. Poslední výhrada p. Landy vede k hlášení obecního rozhlasu – není srozumitelný a není všude slyšet – pouze z určitých míst - pokusíme se situaci řešit dalším servisním požadavkem.

Starosta obce připomněl další plánované zasedání zastupitelstva obce na datum 19.12.2019.

* Starosta poděkoval všem za účast a zasedání ukončil v 19.00 hod.

V Chrášťanech dne 3.12.2019

Zapsala : Jana Galušková

Mgr. Josef Vomáčka
starosta obce

Ověřovatelé:

Ing. Miroslav Jiříček

Pavel Vondra